

Plats och tid Kommunstyrelserummet, Slagtoftavägen 11, kl 13.00 – 18.40

Beslutande Lars Ahlkvist (m) ordförande  
Per-Erik Andersson (c)  
Olle Aronson (kd)  
Tommy Hall (s)  
Åke Hansson (s)  
Brita Larsson (fp)  
Kjell-Åke Lundgren (hp)  
Susanne Meijer (s)  
Farid Sharafuddin (mp)  
Björn Åvik (spi)  
Marie-Louise Reinholdz (m) tjänstgörande ersättare för Birgitta Andersson (m)  
Thore Lennartsson (c) tjänstgörande ersättare för Kjell-Åke Persson (c)  
Ruben Ström, tjänstgörande ersättare för Pelle Skerup (m) §§ 55-60  
Pelle Skerup (m) §§ 61-69

Övriga närvarande Se förteckning

Utses att justera Kjell-Åke Lundgren (hp)  
Justeringens plats och tid

Underskrifter  
Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Inger Bergfors

Paragrafer 55 – 69

Ordförande  
\_\_\_\_\_  
Lars Ahlkvist (m)

Justerande  
\_\_\_\_\_  
Kjell-Åke Lundgren (hp)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd Kommunstyrelsen, Hörby kommun

Sammanträdesdatum 2008-04-14

Datum för  
anslags uppsättande 2008-04-18

Datum för  
anslags nedtagande 2008-05-12

Förvaringsplats  
för protokollet Kommunförvaltningen, Ringsjövägen 4, Hörby

Underskrift \_\_\_\_\_/Inger Bergfors

Justerande

Utdragsbestyrkande

**Övriga närvarande**

Gert Nygren (spi)  
Ulla-Britt Thiman (s)  
Christer Johnsson (s)  
Ruben Ström (kd)

ej tjänstgörande ersättare  
ej tjänstgörande ersättare  
ej tjänstgörande ersättare  
ej tjänstgörande ersättare §§ 61-69

Arne Bertilsson  
Åke Grönvall  
Göran Malmström  
Lars Lonhage  
Rolf Persson  
Lars Lagö  
Inger Bergfors

kommunchef  
ekonomichef  
personalchef §§ 58-67  
programansvarig lokalt investeringsprogram § 61  
programsekreterare lokalt investeringsprogram § 61  
projektansvarig § 68  
sekreterare

**Innehållsförteckning**

§ 55 sid 4	Val av justeringsperson
§ 56 sid 5	Seminarium – Mål och riktlinjer för de kommunala bolagen
§ 57 sid 6	Initiering av nya ärenden
§ 58 sid 7	Information aktuella frågor
§ 59 sid 8	Anställning av socialchef
§ 60 sid 9	Redovisning av delegeringsbeslut
§ 61 sid 10	Slutrapportering av lokalt investeringsprogram för Hörby kommun 2002 – 2005
§ 62 sid 12	Årsredovisning 2007 och Personalekonomisk redovisning 2007
§ 63 sid 16	Verksamhetsberättelse 2007 för IT-nämnd Skåne Nordost
§ 64 sid 17	Rutiner för arbetsmiljöarbetet i Hörby kommun
§ 65 sid 18	Detaljplan för stationsområdet i Osbyholm
§ 66 sid 19	Detaljplan för del av Hörby 45:1 (Klockaregården)
§ 67 sid 21	Utkast till energi- och klimatstrategi för Hörby kommun
§ 68 sid 24	Byggnation av Hörby Sportcentra
§ 69 sid 29	Meddelanden

§ 55

**Val av justeringsperson**

Kjell-Åke Lundgren (hp) utses till att justera dagens protokoll.

§ 56

## **Seminarium – Mål och riktlinjer för de kommunala bolagen**

### **Ärendebeskrivning:**

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att ett årligt seminarium skall anordnas med kommunstyrelsen och bolagets styrelser.

Ordföranden Lars Ahlkvist (m), vd Arne Bertilsson och vd Åke Grönvall informerar kommunstyrelsen om bolagens syften mm.

### ***Hörbybostäder***

16 marklägenheter planeras att byggas på Källhaga.  
Upphandlingsunderlag för kv Sofiero klart.  
Hyror i nya lägenheter diskuteras.

### ***Industrifastighetsbolaget***

Tio uthyrningsenheter.  
Alla lokaler uthyrda.

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna följande punkter till Hörbybostäder respektive Industrifastighetsbolaget för fortsatt diskussion i bolagsstyrelserna och budgetprocessen.

### ***Hörbybostäder***

1. Omfattningen av byggandet
2. Avkastningskrav
3. Soliditeten
4. Upplåtelseform
5. Bygga ekologiskt och energisnålt

### ***Industrifastighetsbolaget***

1. Underhållskrav
2. Ny byggnation
3. Avkastningskrav
4. Eventuella försäljningar
5. Gemensam marknadsföring med kommunen

Kommunstyrelsen beslutar vidare att den årliga diskussionen med bolagsstyrelserna och kommunstyrelsen skall vara i april.

§ 57

### **Initiering av nya ärenden**

#### **Ärendebeskrivning:**

Demokratigruppen beslutade 2006-05-15 att på kommunstyrelsens dagordning skall som första punkt införas en punkt om möjlighet att initiera nya ärenden från ledamöterna.

Följande ärenden initierades:

#### **Susanne Meijer (s)**

1. Intranät för förtroendevalda.
2. Miljönämndens riktlinjer för vattenledningar
3. Politiker respektive tjänstemannarollen. Utbildningen bör gälla alla politiker som känner att man har behov av denna utbildning.

#### **Åke Hansson (s)**

Fastigheten Tullgarn 8

Kommunchef Arne Bertilsson meddelar att arbetet med den nya hemsidan kan vara klar till sommaren och därefter skall arbetet med intranätet påbörjas.

Miljökontorets riktlinjer för vattenledningar får man återkomma med redovisning senare.

Beträffande politikerrollen respektive tjänstemannarollen noteras önskemålet.

Frågan om fastigheten Tullgarn 8 besvaras av ordföranden Lars Ahlkvist (m). Detta är ingen kommunal fråga men ägarna har bett kommunen om hjälp. Miljökontoret har varit informerade och miljöförvaltningen i Eslöv tittar närmare på frågan. Kommunstyrelsen kommer att få ytterligare information i ärendet när utredningen är klar.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Informationen godkänns.

§ 58

### **Information aktuella frågor**

#### **Ärendebeskrivning:**

Kommunchef Arne Bertilsson informerar om följande:

1. Ringsjöstrand, anbudstiden går ut den 24 april
2. Ekonomichefstjänsten, summering av sökandena i slutet av april
3. E22 medfinansiering. För tillfället förs dessa diskussioner mellan Vägverket och Regionen.
4. Nyckel IT.

Personalchef Göran Malmström informerar om följande:

1. Pensioner. En informatör kan komma till kommunstyrelsen till hösten och informera.
2. Arbetsmiljöfrågor
3. Eventuell konflikt med Vårdförbundet.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Informationen godkänns.

§ 59

### **Anställning av socialchef**

#### **Ärendebeskrivning:**

Tjänsten som socialchef i Hörby kommun har ledigförklarats och vid ansökningstidens utgång hade 24 sökande anmält sitt intresse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott samt socialnämndens presidium har gått igenom de sökande. Centrala samverkansgruppen har informerats vid sitt möte den 29 februari och förhandling har ägt rum enligt MBL § 11 vid centrala samverkansgruppens möte den 28 mars.

Kommunstyrelsen har 2007-01-29 § 23 beslutat att projektanställa Eva Carlström som förvaltningschef för socialförvaltningen under tiden 1/2 2007 – 31/12 2008. Kommunstyrelsen har vidare 2007-10-08 § 160 beslutat att förlänga Eva Carlströms projektanställning till och med den 31 augusti 2008.

Personalchef Göran Malmström informerar kommunstyrelsen i ärendet.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Eva Carlström anställs som socialchef i Hörby kommun från och med den 1 september 2008.

§ 60

Dnr 2008/007

**Redovisning av delegeringsbeslut****Ärendebeskrivning:**

Följande delegeringsbeslut redovisas:

**a) Kommunstyrelsens arbetsutskott**

2008-02-26 §§ 71-72

2008-02-27 §§ 73-74

2008-03-19 §§ 92-109

**b) Utredaren**

Yttranden i förköpsärenden

Yttranden byggnadslov

Beslut avstå prövning vid förvärv av hyresfastigheter

Beslut att inte bevilja vägbidrag

**c) Förvaltningssekreteraren**Tillstånd till offentlig tillställning, allmän sammankomst och  
begagnande av offentlig plats**Kommunstyrelsens beslut:**

Redovisningen av delegeringsbesluten godkänns och läggs till handlingarna.

§ 61

Dnr 2008/038

**Slutrapportering av lokalt investeringsprogram för Hörby kommun  
2002 – 2005****Ärendebeskrivning:**

Naturvårdsverket beviljade 2002 Hörby kommun preliminärt statligt bidrag till ett lokalt investeringsprogram för att öka den ekologiska hållbarheten i samhället. Bidrag beviljades med 18 063 000 kronor för följande åtgärder:

1. Vattenvårdande åtgärder inom Ringsjöns avrinningsområde
2. Vattenvårdande åtgärder för Kävlingeån
3. Fulltofta Naturcentrum byggnad
4. Fulltofta Naturcentrum info och folkbildning
5. Fulltofta Naturcentrum dammar och våtmarker
6. Fulltofta Naturcentrum odlingslandskapet
7. Administration av programmet

Totala investeringskostnaden beräknades till 44 miljoner kronor.

Påbörjandet av åtgärderna 3 och 4 flyttades fram i avvaktan på att Region Skåne skulle fatta politiskt beslut om att bilda en stiftelse för att ta hand om egna skog- och naturområden. Den processen påbörjades 2002 och beslutet att bilda stiftelsen Skånska Landskap togs av regionfullmäktige i september 2004. I synnerhet åtgärd 3 fördröjdes av den processen. Samtliga åtgärder har fått förlängd genomförandetid vilket har inneburit att slutredovisningen av hela programmet förskjutits till april 2007. Åtgärderna 1 och 3 ändrades under programperioden. Efter inlämnad slutredovisning beslutade Naturvårdsverket den 5 december 2007 att bevilja Hörby kommun ett slutligt bidrag på 16 084 313 kronor. Totala investeringskostnaden blev 37,5 miljoner kronor.

Det slutliga bidraget fördelades enligt följande:

<b>Nr Åtgärd</b>	<b>Bidrag</b>
1 Vattenvårdande åtgärder inom Ringsjöns avrinningsområde	3 182 315 kr
2 Vattenvårdande åtgärder för Kävlingeån	2 100 000 kr
3 Fulltofta Naturcentrum byggnad	1 965 000 kr
4 Fulltofta Naturcentrum info och folkbildning	3 468 000 kr
5 Fulltofta Naturcentrum dammar och våtmarker	3 344 998 kr
6 Fulltofta Naturcentrum odlingslandskapet	1 729 000 kr
7 Administration av programmet	295 000 kr

Arbetsutskottet beslutade 2008-03-19 § 107 att överlämna slutrapporteringen till kommunstyrelsen för godkännande.

Lars Lonhage, programansvarig för projektet, och sekreteraren Rolf Persson informerar kommunstyrelsen om genomförandet, resultatet och framtiden för Fulltofta Naturcenter.

§ 61, forts.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Slutrapporteringen av lokalt investeringsprogram för Hörby kommun 2002 – 2005 godkänns.

Kommunstyrelsen riktar också ett tack till Lars Lonhage och Rolf Persson för arbetet med det lokala investeringsprogrammet.

§ 62

Dnr 2008/061

**Årsredovisning 2007 och Personalekonomisk redovisning 2007****Ärendebeskrivning:**

Kommunledningskontoret har upprättat Årsredovisning 2007 och Personalekonomisk redovisning 2007.

I Årsredovisningen redovisas bl a följande väsentliga händelser:

**Befolkning:**

Antalet invånare i kommunen var enligt SCB:s officiella statistik 14 584 personer per den 31/12, en ökning med 44 personer under året.

**Bostäder och planering**

Under året har fullmäktige fastställt detaljplaner för Hörby 44:6, Mackmyra, norra delen av Industriparken samt för del av kvarteret Sofiero.

**E-frågor**

Hörby kommuns deltagande i utvecklingen av Microsofts nya operativsystem Longhorn Vista har utvecklats mycket positivt. Den nya hemsidan lanserades i april. Ett nytt ärende- och dokumenthanteringssystem har handlats upp tillsammans med Höörs kommun. Hörby har tillsammans med 15 andra kommuner ansökt om att bli utnämnd till Sveriges IT-kommun 2007. I juni nominerades kommunen tillsammans med Sundbyberg och Umeå till nästa omgång i tävlingen. Hörby kom som mycket god tvåa i utnämningen.

**Anläggning för bowling, gym och bad**

Planen vid Lågehallarna för en anläggning för bowling, gym och bad antogs av kommunfullmäktige i januari. En styrgrupp bestående av kommunstyrelsens arbetsutskott, kultur- och fritidsnämndens presidium och en arbetsgrupp av tjänstemän har arbetat med projektet under året. Beslut om byggnation förväntas på kommunfullmäktige under april 2008. Bowling- och gymanläggningen skall drivas av privata intressenter.

**Översyn av socialnämndens verksamhet**

I februari startade ett omfattande förändringsarbete inom socialnämndens verksamhetsområde.

**Vision 2020**

Kommunstyrelsen har beslutat om genomförande av ett visionsarbete. En framtidsgrupp har bildats med uppgift att i inledningen av processen formulera tankar och idéer som en grund för fortsatta diskussioner om en ny vision för Hörby kommun. Visionen kommer sedan att fastställas i samband med budgetprocessen 2008.

§ 62, forts.

### Hörbybostäders försäljning av fastigheter

Kommunfullmäktige tillstyrkte i november 2007 ett förslag från Hörbybostäder om försäljning av drygt 200 lägenheter av bolagets bostadsbestånd. I början av 2008 fullföljdes försäljningen av 222 lägenheter med en sammanlagd yta om 16 000 kvm i centrala Hörby och Östraby.

### Ekonomisk analys

#### Balanskravs utredning

Enligt kommunalagens balanskrav skall det egna kapitalet återställas:

Föregående års underskott -27,8 mkr

Årets resultat 13,3 mkr

Eget kapital att återställa 14,5 mkr

#### Finansiellt mål

För 2007 uppgår nettokostnadernas andel till 97,6 % av skatteintäkterna inklusive finansnetto. Det innebär att kommunen liksom 2006 (97,8 %) når det finansiella målet. Den kommunala utdebiteringen har varit oförändrad 19,78 kr.

#### Följande driftsprojekt överförs till 2008 års driftbudget:

#### Kommunstyrelsen

Vision 2020 200 kkr

Fulltofta naturcentrum 50 kkr

Fiskvårdsområde Hörbyån 80 kkr

Trädhus Fulltofta 45 kkr

Bowling, gym, bad 638 kkr

Klimatcoaching 95 kkr

#### Tekniska nämnden

Rivning Långaröd 3:2 50 kkr

Beläggningsarbete 600 kkr

#### Miljönämnden

Lokalt miljömål 2006, Råbyhällor 71 kkr

**Totalt 1 829 kkr**

#### Pågående investeringsprojekt

Återstående medel för följande investeringsprojekt begärs att överföras till 2008 års budget för färdigställande:

§ 62, forts.

<b>Exploateringsprojekt</b>	2 103 kkr
<b>Kommunledningskontoret</b>	8 798 kkr
<b>Tekniska nämnden</b>	9 599 kkr
<b>Totalsumma</b>	<b>20 500 kkr</b>

I Personalekonomiskt redovisning redovisas bl a följande viktiga händelser under året:

Projekt Hållbar Hälsa  
Revisionsförhandlingarna 2007  
Projekt U 06  
Ledarutveckling 2007  
Förtroendemannautbildning

Ekonomichef Åke Grönvall lämnar information i ärendet till kommunstyrelsen.

**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Upprättad Årsredovisning och Personalekonomisk redovisning 2007 för Hörby kommun godkänns och överlämnas till revisionen och kommunfullmäktige.
2. Kommunfullmäktige föreslås besluta överföra följande driftsprojekt till 2008 års driftbudget:

**Kommunstyrelsen**

Vision 2020	200 kkr
Fulltofta naturcentrum	50 kkr
Fiskvårdsområde Hörbyån	80 kkr
Trädhus Fulltofta	45 kkr
Bowling, gym, bad	638 kkr
Klimatcoaching	95 kkr

**Tekniska nämnden**

Rivning Långaröd 3:2	50 kkr
Beläggningsarbete	600 kkr

**Miljönämnden**

Lokalt miljömål 2006, Råbyhällor	71 kkr
----------------------------------	--------

<b>Totalt</b>	<b>1 829 kkr</b>
---------------	------------------

§ 62, forts.

3. Kommunfullmäktige föreslås besluta att överföra återstående medel för följande pågående investeringsprojekt till 2008 års budget för färdigställande.

Exploateringsprojekt	2 103 kkr
Kommunledningskontoret	8 798 kkr
Tekniska nämnden	9 599 kkr
<b>Totalsumma</b>	<b>20 500 kkr</b>

§ 63

Dnr 2008/039

**Verksamhetsberättelse 2007 för IT-nämnd Skåne Nordost****Ärendebeskrivning:**

I IT nämnd Skåne Nordost deltar Bromölla, Hässleholm, Hörby, Höörs, Kristianstads, Osby och Östra Göinge kommuner. Hässleholms kommun är värdkommun och den gemensamma nämnden ingår därför i Hässleholms kommuns organisation.

Den gemensamma nämnden har ansvar för uppbyggnad och drift av gemensam IT-infrastruktur och Internetanslutning samt efter egen prövning för andra IT-system och applikationer som kommuner överför till den gemensamma nämnden.

IT-nämnd Skåne Nordost har upprättat verksamhetsberättelse för nämndernas verksamhet avseende tiden 2007-01-01 till och med 2007-12-31.

Hässleholms kommuns revisorer har upprättat granskningsrapport som tillstyrker att nämnden beviljas ansvarsfrihet.

Arbetsutskottet beslutade 2008-03-19 § 96 att lämna kommunstyrelsen följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna verksamhetsberättelsen samt bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna verksamhetsberättelsen samt bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 64

### **Rutiner för arbetsmiljöarbetet i Hörby kommun**

#### **Ärendebeskrivning:**

Efter Arbetsmiljöverkets inspektion den 11 mars 2008 ska Hörby kommun tydliggöra att de rutiner för det systematiska arbetsmiljöarbetet som antogs 2006 verkställs ute i verksamheterna samt att skriftliga sammanställningar görs enligt samma rutiner och behandlas i enlighet med dessa.

Arbetsutskottet beslutade 2008-03-19 § 97 att förslå kommunstyrelsen besluta att uppdra åt samtliga nämnder att redovisa det systematiska arbetsmiljöarbetet under 2007 samt planer för 2008.

Personalchef Göran Malmström lämnar information till kommunstyrelsen om Arbetsmiljöverkets inspektion.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt samtliga nämnder att redovisa det systematiska arbetsmiljöarbetet under 2007 samt planer för 2008.

§ 65

Dnr 2007/80

**Detaljplan för stationsområdet i Osbyholm****Ärendebeskrivning:**

Området ligger i Osbyholm, ca 3 km väster om Hörby, och kallas stationsområdet. Osbyholm är en liten ort med cirka 260 invånare (2005). Genom orten rinner Hörbyån som vid Osbyholm är uppdamd och skapar en damm vid stationsområdet. Vid Banvällsvägen finns en lanthandel, bensinstation och busshållplats i byn. Programområdet omfattar cirka 48 000 m<sup>2</sup> och ägs delvis av Hörby kommun och delvis av privata fastighetsägare. Hörby kommun äger stationsområdet och övrig mark ägs av privata fastighetsägare. Markförhållandena i området är goda, jordarten är lerfattig morän. Området avgränsas av Slottsvägen i norr, väster och öster. I söder avgränsas området delvis av Banvällsvägen och delvis går programområdet ut på åkern söder om Osbyholm.

Byggnadsnämnden beslutade 2008-04-14 § 83 att godkänna planförslaget och översända det till kommunfullmäktige för antagandeprövning.

Under överläggningen framställs följande yrkanden:

**Yrkande 1**

Lars Ahlkvist (m) yrkar att kommunstyrelsen skall föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

**Yrkande 2**

Per-Erik Andersson (c) yrkar att man skall se över möjligheten att flytta parkeringen och istället lägga den på kommunägd mark vid Fulltoftavägen.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner majoritet för yrkande 1.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för stationsområdet i Osbyholm enligt byggnadsnämndens förslag.

**Reservation**

Per-Erik Andersson (c) reserverar sig mot beslutet.

§ 66

Dnr 2007/16

**Detaljplan för del av Hörby 45:1 (Klockaregården)****Ärendebeskrivning:**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra verksamheter, lättare industri och handel för skrymmande varor på fastigheten Hörby 45:1.

Detaljplanen avser att möjliggöra verksamheter i området. Planens syfte är även att ordna gatu- och trafiknät på ett sätt som lämpar sig för den tänkta expansionen. Som en del av detta avser detaljplanen även möjliggöra infarter till område samt gång- och cykelväg anslutning från det nordvästliga hörnet av området vidare västerut samt i nord-sydlig riktning.

Planområdet är beläget i västra delen av tätorten Hörby. Planrådet delas av väg 1134. Den norra delen sträcker sig fram till riksintresset för naturvård Fulltofta (N 34) och den södra delen gränsar till strandskyddsområdet utmed Hörbyån.

Byggnadsnämnden beslutade 2008-04-14 § 82 att godkänna planförslaget och översända det till kommunfullmäktige för antagandeprövning.

Byggnadsnämndens ordförande Ruben Ström (kd) lämnar information i ärendet till kommunstyrelsen.

Under överläggningen framställs följande yrkanden:

**Yrkande 1**

Lars Ahlkvist (m) med biträde av Brita Larsson (fp) och Pelle Skerup (m) yrkar att k-märkningen för gården skall tas bort för att ge möjlighet till annan användning samt att q-märkningen av Fägatan tas bort.

**Yrkande 2**

Åke Hansson (s) yrkar att planen återremitteras till byggnadsnämnden för revidering så att det i planen ingår markområde för bad och idrottsändamål.

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss och om ärendet skall avgöras idag och finner majoritet för att ärendet skall avgöras idag.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet skall avgöras idag.

§ 66, forts.

Härefter ställer ordföranden proposition på yrkandet om bifall till byggnadsnämndens förslag med den ändringen att k-märkningen för gården och q-märkningen av Fägatan tas bort och finner majoritet för detta.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Hörby 45:1 (Klockaregården) enligt byggnadsnämndens förslag med den ändringen att k-märkningen för gården och q-märkningen av Fägatan tas bort.

**Reservation 1**

Socialdemokraterna genom Åke Hansson (s) lämnar följande skriftliga reservation:

I detaljplanen är det lämpligt att det också ingår markområde för byggnation av bad-bowling, gym, idrott och sportändamål.

Till en sportanläggning ska det vara goda trafiklösningar och kommunikationer för de idrottande, medverkande, besökande och intressenter.

En rubricerad sportanläggning är tillgång för hela vår kommuns invånare, idrottare och besökare.

**Reservation 2**

Kjell-Åke Lundgren (hp) reserverar sig muntligt mot beslutet.

§ 67

Dnr 2008/012

**Utkast till energi- och klimatstrategi för Hörby kommun****Ärendebeskrivning:**

Hörby kommun är belägen i mellersta delarna av Skåne. Kommunen är 423 kvadratkilometer stor till ytan och har 14 540 invånare (2006).

År 2006 tillfördes 419 GWh till Hörby kommun. Det innebär 28,8 MWh per person vilket är ett lägre jämförelsetal än för både Skåne och Sverige. Jämfört med 1990 har den tillförda energin ökat med 5 % per person.

Bensin och diesel är det största energislaget och stod för 40 % av total tillförd energi år 2006. Elkraft är det näst största med 38 %. Övriga energislag är biobränsle och eldningsolja.

Den största delen av den tillförda energin i kommunen används i transportsektorn, 38 % av tillförd energi. Näst största sektor är hushållssektorn med 28 % av total tillförd energi.

Bilnehavet per 1000 invånare var 556 bilar år 2006. Det är ett högre jämförelsetal än riket. Andelen nyregistrerade miljöbilar var 1,1 % år 2006. Det är ett lägre jämförelsetal än riket.

Den mest trafikerade vägen i kommunen är Europaväg 22 (E22). Sedan år 1993 har personbilstrafiken på E22 ökat med cirka 1/3 och den tunga trafiken med cirka 2/3. Resandet med kollektivtrafik har ökat markant mellan år 1990 till 2006.

I Hörby tätort finns ett fjärrvärmenät som försörjs med värme från ett värmeverk som eldas med flis. Uppskattningsvis eldas en lika stor mängd biobränsle, som i värmeverket, i småhus belägna runt om i kommunen. I november 2007 fanns ett vindkraftverk i Hörby kommun. Under 2007 har en tankstation etablerat en pump med det alternativa fordonsbränslet E85 (etanol).

Utsläppet av växthusgasen koldioxid har minskat med 3 % totalt och 10 % per person i kommunen mellan år 1990 och 2006. Utsläpp av samtliga växthusgaser har minskat med 8 % totalt och 15 % per person mellan år 1990 och 2006.

Hörby kommun har som övergripande mål till år 2020 att:

- 20 % av använd energi i Hörby kommun ska komma från förnyelsebara källor
- 10 % av fordonsbränslet i Hörby kommun ska komma från förnyelsebara källor
- den specifika energianvändningen i kommunägda lokaler ska vara 20 % lägre jämfört med år 2005
- utsläppen av växthusgaser ska vara 20 % lägre per invånare i kommunen jämfört med år 1990

§ 67, forts.

För att nå ställda mål har Hörby kommun upprättat en handlingsplan. Den innehåller tre prioriterade inriktningsmål för den närmsta femårsperioden (2008-2012). Till varje inriktningsmål har det formulerats ett antal resultatmål med tillhörande åtgärder.

De förslag till åtgärder som redovisas i energi- och klimatstrategin bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken.

Styrgruppen för att ta fram klimat och energiplan har vid möte den 1 november 2007 granskat utkastet till energi- och klimatstrategi för Hörby kommun.

Arbetsutskottet beslutade 2008-01-09 § 7 att remittera utkastet till energi- och klimatstrategi för Hörby kommun till samtliga nämnder och de kommunala bolagen för yttrande.

Yttrande har inkommit från samtliga nämnder och de kommunala bolagen.

En sammanställning över yttrandena redovisas nedan.

Såväl Kultur- och fritidnämnden som barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden och miljönämnden ställer sig positiv till kommunens utkast till energi- och klimatstrategi.

Tekniska nämnden, liksom miljönämnden, påpekar dock vikten av att resurser och medel verkligen avsätts i budgeten för att handlingsplanen ska kunna efterlevas och energi- och klimatstrategin ska vara trovärdig. Båda nämnderna förordar att en energi/miljöstrateg anställs för att samordna, driva och följa upp åtgärder. Miljönämnden föreslår att en energi/miljöstrateg även kan arbeta med att utveckla Hörbys miljömålsarbete och stödja de olika förvaltningarna så att de kan arbeta mot de nationella, regionala och lokala miljömålen inom respektive verksamhet.

Tekniska nämnden såväl som miljönämnden påpekar vidare vikten av att det finns en ansvarig för alla åtgärder som föreslås i handlingsplanen. Tekniska nämnden poängterar att det tydligt bör framgå vilka nyckeltal kommunen ska använda sig av för att följa upp energi- och klimatstrategin.

Miljönämnden poängterar att miljöbokslutet inte görs varje år, varför den årliga uppföljningen av energi- och klimatstrategin ej kan ske i samband med detta varje år. Vidare förordar De en tydligare koppling mellan inriktningsmålen och handlingsplanen för att underlätta för läsare och användare av energi- och klimatstrategin.

§ 67, forts.

Byggnadsnämnden påpekar att enligt riksdagens miljö kvalitetsmål ska kortsiktigt utsläpp av växthusgaser minskas med 4 % per år, vilket innebär att nuvarande målet 20 % ska vara uppnått redan 2012. De föreslår därför att målet vad det gäller utsläpp av växthusgaser skärps så att det följer klimatberedningens förslag på en minskning med 30 % till år 2020. Byggnadsnämnden ser gärna att åtgärdsförslagen kompletteras med konsekvenserna vad det gäller utsläpp av växthusgaser. De anser att i de fall kraftiga åtgärder tas till vid övergång till förnyelsebara energikällor (typ fastbränsle) kan dessa åtgärder komma att motverka en önskad minskning av växthusgaser. De kommer att bevaka att nyinstallationer uppfyller krav på begränsning av utsläpp, men anser att det under vissa omständigheter, t ex i lågenergihus, kan vara motiverat med direktel från grön el.

Socialnämnden anser att procentsatsen 10 % gällande att fordonsbränslet i Hörby kommun ska komma från förnyelsebara källor till år 2020 är för lågt satt. Vidare anser de att kompletteringstrafiken inom Hörby kommun och övrig trafik till näraliggande kommuner bör utökas så att den täcker transportbehov både vardagar och helger. Slutligen anser de att kommunens bilpool bör bestå av bilar drivna av miljövänliga medel.

Hörby kommuns Industrifastighets AB förutsätter att energieffektiviseringar bevakas av fastighetskontoret och kommer vid nyproduktion att beakta de åtgärdsförslag som fastställs i energi- och klimatstrategin.

Hörbybostäder AB ska i beställningen av planerat underhåll och den löpande skötseln uppdra åt fastighetsförvaltningen att följa rekommendationerna i energi- och klimatstrategin. Åtgärderna ska planeras inom befintliga resurser för den löpande verksamheten. Vid ny- och ombyggnation ska energi- och klimatstrategins rekommendationer beaktas.

Hörbybostäder, liksom tekniska nämnden, påpekar att energi- och klimatstrategin bör uppdateras innan fastställande, bl a beroende på ändrat fastighetsbestånd.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen uppdrar åt styrgruppen att göra en slutrevision av klimat- och energistrategin och återkomma med förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

§ 68

Dnr 2008/062

**Byggnation av Hörby Sportcentra****Ärendebeskrivning:**

Kommunfullmäktige har i budgeten för 2008 med plan för 2009-2010 beslutat att i ramen avsätta 50 mkr för byggnation av badanläggningen i Hörby samt 3,5 mkr för drift av anläggningen.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-04-10 § 78 att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott tillika budgetberedning att inrätta en styrgrupp för projektet med företrädare från kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden med stöd från kommunledningskontoret, kultur- fritids- och utbildningsförvaltningen samt samhällsbyggnadsförvaltningen.

Styrgruppen har upphandlat entreprenörer för byggnation av bowling, gym och simhall.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2007-10-24 att antaga NE Perssons Byggnads AB som entreprenör samt att kommunfullmäktige i Hörby kommun skall besluta om slutligt entreprenadkontrakt.

Entreprenadhandlingarna visar en byggnationskostnad på totalt 97 mkr, varav bowling och gym 21,8 kkr, badhus 65,3 och utomhusbassäng 9,9 mkr.

Inventarier för bowlingen tillkommer med ca 3,5 mkr, ingår i bowlingentreprenörens driftskalkyl.

Iordningställande av parkeringsytor och interna kommunikationsvägar samt trafiksäkerhetshöjande åtgärder ca 4 mkr. Parkeringen kommer att serva hela området.

Arbetsutskottet beslutade 2008-04-09 § 117:

1. Arbetsgruppen får i uppdrag att göra smärre justeringar i underlaget i enlighet med dagens diskussioner.
2. Juridisk expertis skall anlitas för översyn av entreprenadhandlingarna.
3. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling och beslut av kommunfullmäktige.

Ordföranden Lars Ahlkvist (m) och Åke Grönvall och Lars Lagö som ingår i arbetsgruppen lämnar information till kommunstyrelsen.

§ 68, forts.

Under överläggningen framställs följande yrkanden:

#### **Yrkande 1**

Lars Ahlkvist (m) med biträde av Thore Lennartsson (c), Olle Aronson (kd) och Pelle Skerup (m) yrkar att kommunstyrelsen skall föreslå kommunfullmäktige besluta att bifalla förslaget om byggnation av Hörby Sportcenter med bad, bowling och gym. Att 97 mkr är den totala ramen för den kommunala investeringen/borgensansvaret.

#### **Yrkande 2**

Åke Hansson yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsens arbetsutskott Styrgruppen för beredning att bad, bowling och gym förläggs till markområdet på Klockaregårdsområdet. Att handlingar framtas för bad, bowling och gym-projektet på Klockaregårdsområdet med en verklighetsanknuten ekonomisk plan för underlag för investerings- och driftbudget. Att nuvarande Friluftsbadet skall vara kvar på Lågedammsområdet i nuvarande utformning.

#### **Yrkande 3**

Brita Larsson (fp) yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsens arbetsutskott och budgetberedningen för att inarbetas i budget och planer.

#### **Yrkande 4**

Björn Åvik (spi) yrkar avslag på förslaget.

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss och om ärendet skall avgöras i dag och finner majoritet för att ärendet skall avgöras idag.

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition godkänns:

Den som stöder yrkandet om att ärendet skall avgöras idag röstar ja.

Den som stöder yrkandet om avslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 7 ja-röster och 5 nej-röster. En ledamot avstår från att rösta.

Ja röstar Marie-Louise Reinholdz (m), Per-Erik Andersson (c), Olle Aronson (kd), Thore Lennartsson (c), Farid Sharafuddin (mp), Pelle Skerup (m) och Lars Ahlkvist (m).

Nej röstar Tommy Hall (s), Åke Hansson (s), Brita Larsson (fp), Kjell-Åke Lundgren (hp) och Susanne Meijer (s).

§ 68, forts.

Björn Åvik (spi) avstår från att rösta.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet skall avgöras idag.

Härefter ställer ordföranden proposition på yrkandet att kommunstyrelsen skall föreslå kommunfullmäktige besluta bifalla förslaget om byggnation av Hörby Sportcentra och yrkandet om avslag och finner majoritet för yrkandet att bifalla förslaget om byggnation av Hörby Sportcentra.

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition godkänns:

Den som stöder yrkandet om bifall till förslaget om byggnation av Hörby Sportcentra röstar ja.

Den som stöder yrkandet om avslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Ja röstar Marie-Louise Reinholdz (m), Per-Erik Andersson (c), Olle Aronson (kd), Thore Lennartsson (c), Farid Sharafuddin (mp), Pelle Skerup (m) och Lars Ahlkvist (m).

Nej röstar Tommy Hall (s), Åke Hansson (s), Brita Larsson (fp), Kjell-Åke Lundgren, Susanne Meijer (s) och Björn Åvik (spi)

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Att bifalla förslaget om byggnation av Hörby Sportcenter med bad, bowling och gym. Att 97 mkr är den totala ramen för den kommunala investeringen/borgensansvaret.

Till kommunfullmäktige skall utredningsmaterialet kompletteras med.

- juridisk översyn av entreprenadkontrakten
- närmare förklaring av begreppen ”Rörlig del” samt ”Slutkostnadsprognoser”
- beskrivning av reinvesteringsplan för objektet
- budgetberedningens plan för driftredovisning 2009-2011
- konsekvensanalysen av Klockargårdsalternativet
- korrigerade kontrakt i enlighet med redovisningen på Kommunstyrelsen

§ 68, forts.

Det noterades också att arbetet med de föreslagna miljöanpassningarna av anläggningen ska fortsätta under byggprocessen.

### **Reservation 1**

Socialdemokraterna genom Åke Hansson (s) lämnar följande skriftliga reservation:

I ärendet finns flera ekonomiska brister och oklarheter, ett projekt som kostnadsberäknats till 97 mkr. måste en större djupare ekonomisk analys genomföras. Konsekvenserna för de årliga driftskostnaderna är endast en uppskattning. För att få fram mer verklighetsanknutna driftskostnader måste en verksamhetsanalys genomföras.

Det är en stor brist att det inte finns en realistisk underhållsplan för projektet.

Utöver de 97 mkr. finns flera kostnader som tillkommer enligt redovisade anbud och avtal.

Enligt kommunledningen ska investeringskapitalet omk. 100 milj. lånas upp. De totala årliga kapitaltjänstkostnaderna finns inte med i Hörby kommuns budget, endast en del av driften.

Alternativet att bibehålla nuvarande Friluftsbadet vid Lågehallarna samt till ekonomiskt betydligt lägre kostnader för byggnation av bad, bowling, gym, en anläggning på "Klockaregårdsområdet" som det finns stora markområden att utveckla verksamheten på.

### **Reservation 2**

Björn Åvik (spi) lämnar följande skriftliga reservation:

Vi är glada att en bowlinghall äntligen kommer till stånd i Hörby och bifaller den delen. Bygget av kombinerat bad, gym och bowling är vi ytterst tveksamma till av följande anledningar:

#### **A. Ekonomin**

Under planeringsarbetet har vi förespeglats en kostnad för bygget på ca 50 milj kronor och en driftskostnad på ca 3,5 milj kronor.

När nu kalkylen presenteras är dessa summor fördubblade.

Hörby kommun har ett gatunät, va-system & reningsverk som är i mycket dåligt skick och stort behov av åtgärder. Detta bör prioriteras.

Avsikten är att finansiera hela beloppet med lån. Ingen egeninsats.

Tex en räntehöjning får stora konsekvenser.

§ 68, forts.

#### B. Upphandling.

Upphandling av entreprenör för bowling och lånebeloppet har ej skett.

#### C. Miljön och energin.

SPI har på ett tidigt stadium påpekat nödvändigheten av energibesparing och låga framtida driftskostnader. I samband med presentationer av projektet har **inget** nämnts om dessa ev satsningar. Regeringen driver dessa frågor kraftigt och all onödig energianvändning skall undvikas. Dessutom skall kommunen innan årsskiftet 2008/2009 ha upprättat en energideklaration för simhallar över 1000 kvm.

#### D. Kalkyler.

Vi anser att de kalkyler som presenteras inte är tillräckliga för beslut. Olika scenarier skall presenteras om visar på förändringar i framtiden. Exempel härpå är höjda räntor och energipriser, arbetslöner mm. Vad är driftskostnaden år 5 år 10 och år 20??

#### **Reservation 3**

Brita Larsson (fp) lämnar följande skriftliga reservation:

Beslutet innebär en investering för Hörby kommun med ca 100 000 kr och ett årligt driftsbidrag med minst 5 Mkr.

En stor investering och osäkra årliga kostnader. Varje annat liknande ärende brukar överlämnas till den årliga budgetprocessen för att inarbetas i budget och planer. Vi vet ännu inte de slutligt beräknade skatteintäkterna för 2009, riktvärdena kommer i maj månad och budgetramarna är planerade att beslutas i kommunfullmäktige i juni månad.

Utrymmet för tilldelning av medel till nämnder och styrelser, för befintlig, utökad eller ny verksamhet, är begränsat. Att då besluta om en ny stor och kostsam verksamhet utan att titta på helheten, förefaller oöverlagt och ansvarslost.

Tidsförskjutningen på ca två månader, som återremissen skulle innebära, är helt acceptabel för ett så stort projekt som det här handlar om.

#### **Reservation 4**

Kjell-Åke Lundgren (hp) reserverar sig muntligt mot beslutet.

§ 69

Dnr 2008/009

**Meddelanden**

1. Länsstyrelsens yttrande 2008-03-07 – Förslag till områden av riksintresse energiproduktion – vindbruk.
2. Kommunförbundet Skåne – Samverkan om integrations- och migrationsfrågorna i Skåne.
3. Migrationsverket – Fortsatt högt flyktingmottagande trots sänkt prognos.
4. Kommunförbundet Skåne – sammanträdesprotokoll från 2008-02-15.
5. Styrgruppen för bowling, bad och gym – Minnesanteckningar från 2008-03-19.
6. Hörbybostäder – Protokoll från 2008-03-26.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Redovisningen godkänns och meddelandena läggs till handlingarna.