

Plats och tid Kommunförvaltningen, kl. 13.00 – 16.20

Beslutande Ruben Ström (kd), ordförande  
Birger Torkildsen (m), ledamot  
Jan Davidsson (c), tjänstgörande ersättare  
Staffan Salomonsson (m), ledamot  
Anders Larsson (c), ledamot  
Kjell Vallette (spi), ledamot  
Kristina Holmqvist (m), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande Anja Andrén, planarkitekt, delvis  
Kristine Zetterström, byggnadsinspektör  
Lena Hjalmarsson, nämndssekreterare  
Ingmar Tykesson, samhällsbyggnadschef  
Ingvar Klingborg, plan- och byggchef

Utses att justera Birger Torkildsen (m)

Justeringens  
plats och tid

Underskrifter  
Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Lena Hjalmarsson

Paragrafer 163-199

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Ruben Ström

Justerande

\_\_\_\_\_  
Birger Torkildsen

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2008-08-14

Datum för  
anslags uppsättande

2008-8-21

Datum för  
anslags nedtagande 2008-09-12

Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunförvaltningen

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Lena Hjalmarsson

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 163

**Godkännande av föredragningslista**

§-nr	Ärenderubrik	Sidnr
163	Godkännande av föredragningslista	2-3
164	Val av justerande och tid för justering	4

**Detaljplaner**

165	Detaljplan för Häggenäs 3:7	5
166	Detaljplan för Ringsjöstrand camping och stugby	6
167	Principbeslut Östraby bygata	7

**Bygglov och förhandsbesked**

168	Hörby Södertuna 1, nybyggnad av affärshus	8
169	Hörby Häggenäs 2:66, nybyggnad av enbostadshus och carport	9
170	Hörby Hjuleberg 2, tillbyggnad av enbostadshus	10
171	Hörby Östraby 10:33, ändring av takbeläggning på enbostadshus	11
172	Hörby Satsrup 3:24, yttrande till länsstyrelsen	12
173	Hörby Västerstad 26:7, tillbyggnad av enbostadshus (uterum) och nybyggnad av garage	13
174	Hörby Västerstad 26:7, nybyggnad av garage	14
175	Hörby Häggenäs 9:40, nybyggnad av enbostadshus	15
176	Hörby Smedstorp 2, fasadändring av enbostadshus	16
177	Hörby Häggenäs 2:17, tillbyggnad av sjukhem samt rivning av f d bostadshus	17

**Ekonomi, delegationsbeslut, meddelande och övrigt**

178	Ekonomisk redovisning delårsbokslut 2008	18
179	Ekonomisk redovisning, pågående planer	19
180	Kvartersnamn vid Klockaregårdsområdet	20
181	Gatunamn, Klockaregården	21
182	Gatunamn, Osbyholms stationsområde	22
183	Gatunamn, Häggenäs 2:8	23
184	Gatunamn, Södra Rörums fritidsby	24
185	Information om personalsituationen på Plan- och byggkontoret	25
186	Inbjudan till seminarium	26
187	Studieresa	27
188	Delegationsbeslut	28-29
189	Ändrade sammanträdesdagar	30
190	Meddelande	31

Forts. Föredragningslistan, § 163

§-nr	Ärenderubrik	Sidnr
	<b>Ingreppande</b>	
191	Hörby Pärup 2:118, förfallna byggnader	32
192	Hörby Pärup, 2:118, förfallna byggnader	33
193	Hörby Häggenäs 2:33, olovligt byggande	34
194	Hörby Gammalstorp 4:27, yttrande till länsstyrelsen	35
195	Hörby Ekastorp 3:4, ovårdad byggnad	36
196	Hörby Pugerup 5, användningsförbud	37
197	Hörby Pugerup 5, utdömande av vite	38
198	Hörby Pugerup 5, vitesföreläggande	39
199	Anmälan om tillsyn	40

Följande ärende föreslås tillkomma:

**Ekonomi, delegationsbeslut, meddelande och övrigt**

- Ändrade sammanträdestider september och oktober

**Ingreppande**

- Anmälan om tillsyn

**Byggnadsnämndens beslut:**

Föredragningslistan godkännes med föreslagen förändring.

§ 164

**Val av justerande och tid för justering**

Birger Torkildsen (m) står i tur enligt upprättad lista.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Birger Torkildsen (m) utses att justera dagens protokoll.  
Justeringen äger rum 2008-08-21, kl. 8.30.

§ 165

Dnr P 0007/2008

### **Detaljplan för Häggenäs 3:7**

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut 2008-06-18, § 190 beslutat att ge byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för området samt ta fram exploateringsavtal.

#### **Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden uppdrar åt Plan- och byggkontoret att upphandla detaljplanen.

§ 166

Dnr P 0004/2003

**Detaljplan för området Hörby Ringsjöstrand (camping och stugby)**

Tidigare beslut i BN §§ 204/03, 236/05, 250/07, 87/08

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut 2003-06-08, § 192 beslutat att ge byggnadsnämnden i uppdrag att snarast påbörja arbetet med att upprätta detaljplan för området vid Hörby Ringsjöstrand.

Byggnadsnämnden beslöt 2003-09-18, § 204 att planområdet skulle uppdelas i två etapper (Hörby Ringsjöstrand camping och stugby samt Ringsjöstrand Strandvägen).

Hörby kommun avser detaljplanelägga området vid Ringsjöns södra strand innefattande bostadsbebyggelsen längs Strandvägen och Tappavittsvägen, Ringsjöstrands camping samt fritidsstugorna intill campingen.

Planprogram upprättat 2007-04-07.

Planprogramsamrådsanteckningar dat 2008-05-28.

Planprogramsamrådsredogörelse dat. 2008-08-05 redovisades (bilaga).

Samrådshandlingar upprättade 2008-08-05 redovisades.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden godkänner detaljplanen för samråd- och remissbehandling.

§ 167

Dnr A 0018/2005

## **Principbeslut Östraby bygata**

### **Ärendebeskrivning**

Takbeläggningarna genom Östraby bygata består idag på huvudbyggnaderna i huvudsak av rött taktegel, grå eller röd eternit samt ett fåtal hus med svarta takpannor. Befintliga bostadshus har behållit sin ursprungliga karaktär.

### *Presidiets förslag till beslut:*

För att behålla den genuina karaktären längs bygatan skall takbeläggning på huvudbyggnad vara röda takpannor.

### **Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden tar ej ställning till att takbeläggning på huvudbyggnad skall vara röda takpannor.

§ 168

Dnr L0152/2008

**Bygglov, Hörby Södertuna 1, Parkgatan 52**

Sökande:

Andersson´s Fastigheter AB

Box 48

242 21 Hörby

Ansökan avser

**Nybyggnad av affärshus**Detaljplan P02/114, 2002-03-27 byggrätt 30%. Tomtstorlek är 10000 m<sup>2</sup>.

Tomt får hårdgöras med 1/3.

Byggnadsarean blir 880,9 m<sup>2</sup>.**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter

 Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggfelsförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar

Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter

43.735:-

§ 169

Dnr L 0149/2008

**Bygglov, Hörby Häggenäs 2:66, Ludvigsborg Högskogsvägen 15**

Sökande:

Göran Bevheden  
Nils Andersväg 19  
232 61 Åkarp

Ansökan avser

**Nybyggnad av enbostadshus och carport**

Detaljplan F 26/1967. Byggrätten är 157 m<sup>2</sup>. Ger en överyta på 39,2 m<sup>2</sup> (20%).  
Total byggnadsyta är 196,2 m<sup>2</sup>.  
Takfoten är ovanligt stor för ett hus med sadeltak.  
Tidigare har 3 fastigheter i området beviljats överytor på 13-20%.

Grannar har haft möjlighet att yttra sig och lämnar ingen erinran.

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Avvikelsen bedöms som mindre och förenlig med planens syfte.
2. Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggfelsförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter 13.267:-

§ 170

Dnr L 0133/2008

**Bygglov, Hörby Hjuleberg 2, Garvarevägen 2**

Sökande:  
Christian Evergren  
Garvarevägen 4  
242 33 Hörby

Ansökan avser

**Tillbyggnad av enbostadshus (uterum)**

Detaljplan 67/1971. Byggrätten är 179 m<sup>2</sup>. Ger en överyta på 16 m<sup>2</sup> (8,4 %).

Angränsande fastighetsägare är hörda och har inga erinringar.

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Avvikelsen bedöms som mindre och förenlig med planens syfte.
2. Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggfelsförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar                      Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter                              2.715:-

§ 171

Dnr L 0188/2008

**Bygglov, Hörby Östraby 10:33, Östraby 9094**Sökande:  
Ketty Nilsson  
Östraby 9094  
242 97 HörbyAnsökan avser  
**Ändring av takbeläggning till svarta pannor på enbostadshus**

Skrivelse från sökanden föreligger.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggfelsförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter 672:-

§ 172

Dnr L 0272/2007

**Hörby Satsrup 3:24, Satsrup- yttrande till länsstyrelsen**  
**Dnr 403-64609-07**

Byggnadsnämnden beviljade positivt förhandsbesked 2007-10-18, § 237 för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Satsrup 3:24.

Beslutet har överklagats till länsstyrelsen och byggnadsnämnden ges tillfälle att yttra sig över skrivelse dat 2007-11-05.

**Byggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt följande:**

Byggnadsnämnden vidhåller tidigare beslut och yrkar att länsstyrelsen avslår överklagandet.

§ 173

Dnr L 0261/2007

**Hörby Västerstad 26:7, Västerstad 7135**

Tidigare beslut i BN § 238/07

**Ärendebeskrivning**

Cornelia och George Buha, Malmö, ansöker om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (uterum) samt nybyggnad av garage.

I kammarrättens dom 2007-06-19 mål 4522-06 återremitteras bygglovsansökan till byggnadsnämnden för behandling. Ursprungsansökan inkom 2003-09-14.

2007-09-04 har sökande inkommit med fackmannamässiga ritningar över garage och veranda.

I skrivelse 2007-09-20 har byggnadsinspektör Kristine Zetterstöm upplyst sökande om vilka punkter i ursprungsansökan som är lovpliktigt och kommer att tas upp till behandling.

Grannfastigheten Västerstad 26:6 är hörd då verandan kommer närmare tomtgräns än 4,5 meter. Grannen motsäger sig detta.

*Presidiets förslag till beslut:*

1. Bygglov beviljas för garage.
2. Avslå bygglov för uterum enligt den sökta placeringen.

Byggnadsnämnden beslöt 2007-10-18 , § 238 då beslutet kunde bli avslag skulle sökanden beredas tillfälle att yttra sig över presidiets förslag till beslut senast 2007-11-02.

Yttrandetiden har förlängts till 2007-11-23.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Sökanden har muntligen meddelat att tillbyggnad med uterum skall utredas för eventuell placering 4,5 meter från tomtgränsen.

Komplettering skall inlämnas senast 2008-10-14.

§ 174

Dnr L 0193/2008

**Bygglov, Hörby Västerstad 26:7, Västerstad 7135**

Tidigare beslut i BN § 238/07

Sökande:  
Cornelia och Georg Buha  
Serenadgatan 28  
215 72 Malmö

Ansökan avser  
**Nybyggnad av garage**

Garage på 48 m<sup>2</sup> placerad mer än 4,5 m<sup>2</sup> från tomtgräns.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar                      Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter                      3.555:-

§ 175

Dnr L 0144/2008

**Bygglov, Hörby Häggenäs 9:40, Häggenäs Ekbackevägen 6**

Sökande:  
Erik Ahlbeck  
Västerstad 7087  
242 97 Hörby

Ansökan avser  
**Nybyggnad av enbostadshus**

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom samlad bebyggelse område 26. Tomtstorlek är 1600 m<sup>2</sup>. Restriktioner flytande strandskyddslinje 10 m. Enbostadshus byggyta 94,0 m<sup>2</sup> samt garage 36 m<sup>2</sup>. Garaget planerat närmare tomtgräns än 4,5 m. Grannfastigheten är hörd och har ingen erinran

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar                      Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter                      10.915:-

§ 176

L 0029/2007

**Bygglov, Hörby Smedstorp 2, Tors Gata 4**

Tidigare beslut i BN §§ 77/07, 104/07

Sökande:  
Iwona Bjerkhög  
Tors Gata 4  
242 35 Hörby

Ansökan avser

**Fasadändring på enbostadshus (byta träpanel på gavlar till tegel)**

Byggnadsnämnden beslöt 2007-04-19, § 104 att avslå ansökan med hänvisning till Plan- och bygglagens 3 kap 10 § då den sökta åtgärden skulle förändra karaktären på huset och bryta upp helheten i området.

Sökanden överklagade byggnadsnämndens beslut till länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslöt 2008-07-07 att upphäva byggnadsnämndens beslut och visade ärendet åter till byggnadsnämnden för ny handläggning.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden  
 Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan- och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter 672:-

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 177

Dnr L 0177/2008

**Bygglov, Hörby Häggenäs 2:17, Fulltoftavägen 5**

Sökande:

Häggenäs Sjukhem AB  
Ludvigsborg  
243 94 Höör

Ansökan avser

**Tillbyggnad av sjukhem samt rivning av f d bostadshus**Detaljplan Häggenäs 2:12, 2:22 m fl, 1995. Byggrätt 20 % = 3770,4 m<sup>2</sup>.Befintliga byggnader efter rivning blir 2523 m<sup>2</sup>.Nybyggnad 604 m<sup>2</sup> ger en total byggnadsarea på 3081 m<sup>2</sup>.

In- och utfart mot Fulltoftavägen kommer att stängas.

Ny in- och utfart mot A P Kleens väg.

Tekniska kontoret och Miljökontoret har lämnat yttrande utan erinran.

Sökande har ansökt om tillstånd hos länsstyrelsen att bedriva enskild verksamhet enligt socialtjänstlagen eller lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

- Föreskrifter  Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden
- Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter 32.115:-

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 178

**Ekonomisk redovisning, delårsbokslut 2008-06-30**

**Ärendebeskrivning**

Ekonomikontorets delårsbokslut 2008-06-30 (bilaga).

Ekonom Kerstin Bondza informerade om delårsbokslutet.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden godkänner delårsbokslutet och översänder det till kommunfullmäktige.

§ 179

**Ekonomisk redovisning, pågående planer**

**Ärendebeskrivning**

Plan-och byggkontoret redovisning av kostnader över pågående planer t o m 2008-06-30.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Informationen noteras.

§ 180

Dnr A 0011/2008

**Kvartersnamn vid Klockaregårdsområdet****Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har av Kultur- och fritidsnämnden begärt förslag till nya kvartersnamn på Klockaregårdsområdet.

Kultur- och fritidsnämnden har i beslut 2008-06-10, § 85, föreslagit kvartersnamnen Össjö, Övedskloster, Övrabyborg, Östanå och Öredal.

Bilaga: Karta

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Föreslagna kvartersnamn översänds för yttrande till Polismyndigheten, Falck Ambulans AB, Räddningstjänsten, Tekniska kontoret, Posten samt Lantmäterimyndigheten.
2. Yttrandet skall vara byggnadsnämnden tillhanda 2008-10-01.

§ 181

Dnr A 00010/2008

### **Gatunamn, Klockaregårdsområdet**

Tidigare beslut i BN § 155/08

#### **Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har av kultur- och fritidsnämnden begärt förslag på nytt gatunamn på Klockaregården.

Kultur- och fritidsnämnden har i delegeringsbeslut 2008-05-28, föreslagit gatunamnet Kläppvägen.

Gatunamnet Medicingatan är antaget 1998-08-31 i samband med detaljplan för kv Överum.

Byggnadsnämnden beslöt 2008-06-11, § 155 att översända förslaget gatunamn för yttrande till Polismyndigheten, Räddningstjänsten, Falck Ambulans AB, Tekniska kontoret, Posten samt Lantmäterimyndigheten.

Yttrandet skulle vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2008-08-01.

Tekniska kontoret har inget att erinra.

#### **Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige anta gatunamnet Kläppvägen.

Bilaga: Karta

§ 182

Dnr A 0009/2008

**Gatunamn, Osbyholms stationsområde**

Tidigare beslut i BN § 154/08

**Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har av kultur- och fritidsnämnden begärt förslag på nya gatunamn på Osbyholms stationsområdet.

Kultur- och fritidsnämnden har i delegeringsbeslut 2008-05-28, föreslagit gatunamnen Godsvägen och Vårbruksvägen.

Byggnadsnämnden beslöt 2008-06-12, § 154 att översända föreslagna gatunamn Osbyholm Godsvägen och Osbyholm Vårbruksvägen på remiss till Polismyndigheten, Räddningstjänsten, Falck Ambulans AB, Tekniska kontoret, Posten samt Lantmäterimyndigheten.

Yttrandet skulle vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2008-08-01.

Tekniska kontoret har inget att erinra.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige anta gatunamnen Osbyholm Godsvägen och Osbyholm Vårbruksvägen.

Bilaga: Karta

§ 183

Dnr A 0008/2008

**Gatunamn, Häggenäs 2:8**

Tidigare beslut i BN § 153/08

**Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har av kultur- och fritidsnämnden begärt förslag på nya gatunamn på Häggenäs 2:8.

Kultur- och fritidsnämnden har i delegeringsbeslut 2008-05-28, föreslagit gatunamnen Betesvägen, Hörens väg och Hornvägen.

Byggnadsnämndens beslöt 2008-06-12, § 153 att föreslaget gatunamn Hörens väg ändras till Kalvvägen.

Föreslagna gatunamn Ludvigsborg Betesvägen, Ludvigsborg Kalvvägen och Ludvigsborg Hornvägen har översänts på remiss till Polismyndigheten, Räddningstjänsten, Falck Ambulans AB, Tekniska kontoret samt Posten samt Lantmäterimyndigheten.

Yttrandet skulle vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2008-08-01.

Tekniska kontoret har inget att erinra.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige anta gatunamnen Ludvigsborg Betesvägen, Ludvigsborg Kalvvägen och Ludvigsborg Hornvägen.

Bilaga: Karta

§ 184

Dnr A 0013/2008

**Gatunamn, Södra Rörums fritidsby****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har översänt anhållan från Södra Rörums fritid-och samfällighetsförening, om att befintlig väg inom området skall namnsättas och fastigheterna förses med nummer.

Föreningen föreslår gatunamnet Åkerbergs väg.

Bilaga: Karta

**Byggnadsnämndens beslut:**

- 1 Föreslaget gatunamn översänds för yttrande till Polismyndigheten, Falck Ambulans AB, Räddningstjänsten, Tekniska kontoret och Posten.
- 2 Yttrandet skall vara byggnadsnämnden tillhanda 2008-10-01.

§ 185

Dnr A 0010/2007

**Information om personalsituationen på Plan- och byggkontoret.**

**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadschef Ingmar Tykesson informerade om personalsituationen på Plan –och byggkontoret.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Informationen noteras.

§ 186

Dnr A 0014/2008

### **Inbjudan till seminarium – Vindkraftdialogen 2008**

#### **Ärendebeskrivning**

Högskolan på Gotland på uppdrag av Boverket, Energimyndigheten, Riksantikvarieämbetet och Sveriges kommuner och Landsting inbjuder till seminarium.

Plats och tid: 9 december 2008 i på Stiftsgården Åkersberg i Höör.

#### **Byggnadsnämndens beslut:**

Ruben Ström (kd), Birger Torkildsen (m) och Gunnar Bergquist (s) anmäles till seminariet.

§ 187

## **Studieresa**

### **Ärendebeskrivning**

Byggnadsnämndens studieresa september 2008.

### **Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden beslutar att göra en studieresa till Hässleholm torsdagen den 11 september 2008.

§ 188

**Redovisning av delegeringsbeslut**

**Av byggnadsinspektör Kristine Zetterström fattade delegeringsbeslut under tiden 2008-05-26 – 2008-06-25.**

**Bygglov**

L 1094/2008 – L 1114/2008, L 1116/2008 – L 1118/2008

**Avskrivna bygglov och ansökningar**

L 1115/2008

**Kontrollplaner**

KP 0042/2008, KP 0048/2008

**Godkännande av kvalitetsansvarig**

KA 0042/2008

**Rättidsprövning av överklagade ärende**

RÄP 0012/2008

**Av byggnadsinspektör Alf Svensson fattade delegeringsbeslut under tiden 2008-05-26 – 2008-06-25.**

**Kontrollplaner**

KP 0041/2008, KP 0043/2008 – KP 0047/2008, KP 0049/2008 –  
KP 0053/2008

**Godkännande av kvalitetsansvarig**

KA 0043/2008, KA 0045/2008, KA 0050/2008

**Rättidsprövning av överklagade ärende**

RÄP 0013/2008 – RÄP 0014/2008

Forts § 188

**Av bostadsanpassningshandläggare Peter Frost-Olsson fattade delegeringsbeslut under tiden 2008-05-26 – 2008-06-25.**

**Bostadsanpassningsbidrag**

BAB 0042/2008 – BAB 0051/2008

**Av brandingenjör Lars Nilsson fattade delegeringsbeslut under tiden 2008-05-26 – 2008-06-25.**

**Brandfarlig vara (Tillstånd)**

T 2008-000010, T 2008-000019, T 2008-000039.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Redovisningen godkännes.

§ 189

## **Ändrade sammanträdes dagar**

### **Ärendebeskrivning**

Förslag på ändring av sammanträdesdagar i september och oktober 2008.

### **Byggnadsnämndens beslut:**

Presidie möte den 8 september, kl. 09.00

Byggnadsnämndsmöte den 17 september, kl 13.00

Presidie möte den 13 oktober, kl. 13.00

Byggnadsnämndsmöte den 21 oktober, kl 13.00

§ 190

### **Meddelanden**

1. Lagakraftbevis 2008-06-12, detaljplan för stationsområdet i Osbyholm
2. Lagakraftbevis 2008-06-12, detaljplan för del av Hörby 45:1 (Klockaregården)
3. Anteckningar från byavandringen i Östraby 2008-06-12.
4. Vägverkets skrivelse dat 2008-07-03, kommentarer till byavandringen i Östraby.
5. Kommunfullmäktiges beslut 2008-06-16, § 68, medborgarförslag om bättre protokoll.
6. Kommunfullmäktiges beslut 2008-06-16, § 81, planeringsunderlag 2009-2011.
7. Kommunfullmäktiges beslut 2008-06-16, § 82, tertialrapport 2008-04-30.
8. Länsrättens beslut 2008-07-15, länsrättens avvisar överklagandet, Råby 3:61.
9. Byggnadsinspektör Alf Svenssons skrivelse 2008-08-01 byggnadsnämndens syn på samhällskraven, Lindholmen 37.

### **Byggnadsnämndens beslut:**

Redovisningen godkännes.