

Plats och tid Kommunförvaltningen, 2009-04-28, kl 08.00-11.15

Beslutande Louise Hedlund (m), ordförande
Birger Larsson (fp), första vice ordförande
Anita Hansson (s), andra vice ordförande
Ingvar Karlsson (spi)
Helen Svensson (m)
Per-Christer Haraldsson (c)
Thomas Persson (kd)

Övriga deltagande Se § 40

Utses att justera Birger Larsson (fp)

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen, 2009-04-30

Underskrifter
Sekreterare

Mattias Hansson

Paragrafer 40-63

Ordförande

Louise Hedlund

Justerande

Birger Larsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd Miljönämnden

Sammanträdesdatum 2009-04-28

Datum för
anslags uppsättande

2009-05-04

Datum för
anslags nedtagande

2009-05-26

Förvaringsplats
för protokollet

Underskrift

Mattias Hansson

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 40

2009-04-28

Föredragningslista, närvarolista samt anmälan om jäv

§§	Bilaga	Ärenderubrik	Sida
		Allmänt	
40		Föredragningslista, närvarolista samt anmälan om jäv	2
41		Val av justerande och tid för justering	4
42		Föregående mötes protokoll	5
43	A	Verksamhets- och ekonomisk redovisning	6
44		Kurser och konferenser	7
45	A-G	Handläggningsrutiner	8
		Myndighetsutövning	
46		Detaljplan för Stattena norra	9
47		Risk- och erfarenhetsklassificering samt årlig kontrollavgift – Georgeshillsskolan, hemkunskapen hus E	11
48	A	Enskild avloppsanläggning – Ekastorp 1:9	14
49	A	Enskild avloppsanläggning – Trulstorp 1:23	17
50	A-B	Enskild avloppsanläggning – Kulleröd 3:2	20
51		Enskild avloppsanläggning – Harphult 1:3	22
52		Begäran om öppnande av badplats – Ringsjöstrands strandbad	25
53		Anläggning för bergvärme – Lärkesholm 6	30
54		Anläggning för bergvärme – Lärkesholm 7	34
55		Anläggning för grundvattenvärme – Lärkesholm 6	38
56		Anläggning för grundvattenvärme – Lärkesholm 7	42
57		Fukt i lägenhet – Lindholmen 28, Gelbgjutaregatan 13B/17	46
58		Fukt i lägenheter – Lindholmen 28, Gelbgjutaregatan 11 och 13	50
59	A	Lokala hälsoskyddsföreskrifter för Hörby kommun	54
		Information/redovisning/Extra ärende	
60	A	Vinkraftspolicy för Hörby kommun	55
61		Delegationsbeslut	56
62		Meddelanden	57
63		Återkallande av ansökan om verkställande av beslut hos Kronofogdemyndigheten – Brunstorp 1:8	58

fortsättning § 40

2009-04-28

Närvarolista*Beslutande*

Louise Hedlund (m)
Birger Larsson (fp)
Anita Hansson (s)
Helen Svensson (m)
Ingvar Karlsson (spi)
Thomas Persson (kd)
Per-Christer Haraldsson (c)

Ersättare

Ingeborg Ekstrand (mp)
Gudrun Nilsson (spi)

Övriga

Ida Persson, miljöchef
Mattias Hansson, nämndsekreterare
Jenny Eriksson, miljöinspektör
Håkan Bergknut, miljöinspektör, §§ 48-51

Jäv

Inget jäv anmäldes.

Extra ärenden

1. § 63 Återkallande av ansökan om verkställande av beslut hos Kronofogdemyndigheten – Brunstorp 1:8

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar godkänna föredragningslistan inklusive tillkommande extra ärende § 63.

§ 41

2009-04-28

Val av justerande och tid för justering

Enligt upprättad justeringsordning för miljönämnden är det Birger Larsson (fp) som står tur i att justera nämndens protokoll.

Presidiets förslag till beslut

Miljönämnden beslutar utse Birger Larsson (fp) att justera dagens protokoll. Tid för justering är onsdagen den 29 april 2009 klockan 15.00 på miljöchef Ida Perssons tjänsterum.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar utse Birger Larsson (fp) att justera dagens protokoll. Tid för justering är torsdagen den 30 april 2009 klockan 10.00 på miljöchef Ida Perssons tjänsterum.

§ 42

2009-04-28

Föregående mötes protokoll

Miljönämndens ledamöter bereddes möjlighet att lämna synpunkter på föregående mötes protokoll.

Miljönämndens beslut

Ärendet föranleder inget beslut.

§ 43

2009-04-28

Verksamhets- och ekonomisk redovisning

Delårsrapport 2009-03-31, inkl sammanställning av antal genomförda inspektioner, redovisas i bilaga 4 A, samt gås igenom på sammanträdet.

Personalinformation

Ingen information.

Budget 2010

Miljöchef Ida Persson informerade om övergripande prioriterade områden för miljönämnden 2010 samt ram för budgeten 2010.

Tertialrapport

Miljönämndens tertialrapport (januari-april) skall lämnas in till kommunstyrelsen innan miljönämndens nästa sammanträde.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar godkänna redovisningen samt noterar informationen i övrigt.

Miljönämnden beslutar vidare delegera till Louise Hedlund, ordförande, att för miljönämnden lämna in tertialrapporten till kommunstyrelsen.

§ 44

2009-04-28

Kurser och konferenser

Kurs/konferens	Plats	Datum	Tider	Anmälan	Anmälda
1. Strandskyddet och utvecklingen av landsbygden	Malmö	2009-06-17	09.00-16.30	2009-05-28	

Ingvar Karlsson (spi) initierade en diskussion om vad kurser och konferenser som miljönämnden deltar i rent allmänt ger och förväntas ge. Bland annat hur inhämtad kunskap kan föras vidare och ge resultat i ett vidare perspektiv.

Ingvar Karlsson (spi) berättade om sina intryck från Skånes miljö- och hälsoskyddsförbunds temadag om energi.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar bereda Louise Hedlund, ordförande, Birger Larsson, första vice ordförande och Anita Hansson, andra vice ordförande möjlighet att delta i kurs/konferens nr 1. Anmälan om deltagande görs till nämndsekreterare Mattias Hansson senast 2009-05-29.

§ 45

2009-04-28

Handläggningsrutiner

Miljönämnden beslutade 1999-11-02, § 185, som ett led i arbetet med sin kvalitetssäkring, att ta fram handläggningsrutiner för nämndens verksamhetsområden.

Följande handläggningsrutiner föreslås antas

1. Provtagning av vatten och livsmedel, version 1.1 (bilaga 6 A)
2. Bassängbad provtagning, version 1.4 (bilaga 6 B)
3. Provtagning dricksvattentäkter, version 1.2 (bilaga 6 C)
4. Inventarieförteckning, version 1.3 (bilaga 6 D)
5. Handläggningstider miljönämnden, version 1.1 (bilaga 6 E)
6. Fettavskiljare, version 1.0 (bilaga 6 F)
7. Informationspolicy miljönämnden, version 1.2 (bilaga 6 G)

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar fastställa handläggningsrutiner enligt föreliggande förslag.

§ 46

2009-04-28

Dnr 2007-960

Detaljplan för Stattena norra

Byggnadsnämnden har godkänt detaljplanen för plansamråd. Planmaterialet visas på sammanträdet. Yttrande skall vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2009-04-30. Materialet finns även under Bygga & Bo/Detaljplaner på Hörby kommuns hemsida.

Stattena ligger i östra delen av tätorten Hörby och söder om E22. Stattena består av bostadsbebyggelse och norr om bebyggelsen finns ängs-, hag- och åkermarker. Hörby är en expansiv ort och behöver kunna försörja sin nuvarande befolkning samt den inflyttande befolkningen med bostäder. Det pågår en utbyggnad av Stattena och Hörby kommun avser planlägga ytterligare ny bostadsbebyggelse i ett område som kallas Stattena Norra.

Detaljplanen omfattar området norr om befintlig bebyggelse i Stattena till och med anslutningen till Kristianstadsvägen i norr. Planområdet genomkorsas av vägarna Uggleborgsvägen samt Stattenavägen/Marielundsvägen.

Huvudsyftet med föreliggande detaljplan är att möjliggöra en utökning av bostäder med varierat bostadsutbud samt förskoleverksamhet och handel i Hörby tätort och att kunna erbjuda bostäder med god tillgänglighet till natur- och rekreationsområden.

Detaljplaneområdet ligger cirka 1,5 km öster om Hörbys centrum och omfattar ca 17,7 hektar och är beläget omedelbart öster om Kristianstadsvägen och norr om Stattena bostadsområde. Övervägande del av planområdet ägs av Hörby kommun, fastigheten Hörby 43:47. Fastigheterna Hörby 43:50, 43:40, 43:39, 43:32, 43:31, 43:30 och 43:29, 43:38 är i privat ägo.

Hörby kommun är huvudman för allmän platsmark.

Miljönämnden har under programsamrådsstadiet yttrat i beslut 2007/§ 112 att eventuella konsekvenser med närheten till industriområdet (bl.a. fliseldat fjärrvärmeverk) bör belysas i planarbetet. Samt ur naturvårdshänseende att det bör övervägas om de två östligaste tomterna kan utgå ur den framtida detaljplanen. Vidare är det viktigt att marken lämnas orörd och att inga tunga maskiner körs på den, samt att hävden bibehålls även efter att exploateringen är avslutad.

fortsättning § 46

2009-04-28

Dnr 2007-960

Plan- och byggkontoret har lämnat följande kommentar till miljönämndens yttrande i programsamrådsredogörelsen; *Konsekvenser med tanke på närheten till industriområdet kommer att belysas i detaljplanen. En inventering av biotoper kommer att ske och redovisas i detaljplanen. Detaljplanen kommer att planeras med hänsyn till dessa och ev biotopskyddade gårdsgårdar kommer att förses med ytterligare skydd i detaljplanen.*

Miljökontorets bedömning*Naturvård*

Det är positivt att miljönämndens synpunkter från programsamrådet om naturvärden i området har beaktats och att det nu finns ett område för närrökreation med närhet till förskola/skola i planen.

Närhet till industriområde

Rekommenderat skyddsavstånd enligt ”Bättre plats för arbete” på 200 meter till befintligt fjärrvärmeverk är illustrerat i samrådshandlingarna.

Fjärrvärmeverket har idag en 7 MW biobränslepanna, och verket är förberett för att kunna utökas med ytterligare en biobränslepanna. Detta kräver dock att ärendet prövas på nytt av miljönämnden alternativt länsstyrelsen.

Skyddsavstånd på 200 meter avser fastbränsleeldade anläggningar med högst 10 MW tillförd effekt. Rekommenderat skyddsavstånd för fastbränsleeldade anläggningar med 10-50 MW tillförd effekt är 400 meter.

En utbyggnad av planområdet enligt samrådshandlingen innebär att man försvårar alternativt förhindrar en eventuell framtida utbyggnad av fastbränsleeldningen vid fjärrvärmeverket.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar lämna yttrande till byggnadsnämnden i enlighet med miljökontorets bedömningar i ärendet.

Sändlista: Byggnadsnämnden

§ 47

2009-04-28

Dnr 2009-523

**Risk- och erfarenhetsklassificering samt årlig kontrollavgift –
Georghillsskolan, hemkunskapen hus E****Bakgrund**

Den 1 januari 2006 trädde ett antal EG-förordningar i kraft, som utgör grunden i den europeiska livsmedelslagstiftningen. Därefter har den 1 juli 2006 en ny livsmedelslag trätt ikraft, som kompletterar EG-förordningarna på området. EG-förordningarna kräver att varje medlemsland skall ha en finansiering av livsmedelskontrollen, som innebär att tillräckliga finansiella resurser tillsätts. Varje medlemsland får välja om finansieringen skall ske genom skatter eller avgifter. Sverige har valt att finansieringen skall ske genom avgifter.

Från den 1 januari 2007 skall ett nytt system för avgifter inom livsmedelskontrollen tillämpas. Det nya avgiftssystemet baseras på en rad principer, bl.a. att avgifterna skall kunna påverkas av livsmedelsföretagaren och att den som ger upphov till kontroll skall betala för den. De avgifter som kontrollmyndigheten skall ta ut är:

årlig kontrollavgift
avgifter för extraordinär kontroll
avgifter för godkännande och registrering av livsmedelsanläggningar.

I livsmedelslagen finns bemyndiganden för regeringen att meddela föreskrifter om kommunala avgifter för livsmedelskontrollen. Regeringen har under hösten 2006 beslutat om förordning SFS 2006:1166 i vilken kommunerna både bemyndigas och åläggs en skyldighet att ta ut avgifter för livsmedelskontrollen enligt en taxa som kommunen skall fastställa. Kommunfullmäktige beslutade 2006-12-18, § 120, anta taxa för miljönämndens verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen.

Erfarenhetsklassificeringen har miljönämnden beslutat att ska ske i klass B för alla företag det första året.

Efter det att offentlig kontroll på livsmedelsföretagen har gjorts kan en annan erfarenhetsklassning av verksamheten göras. Denna sker med utgångspunkt från Livsmedelsverkets vägledning om riskklassificering av livsmedelsanläggningar och beräkning av kontrollavgifter. Principen är att en livsmedelsföretagare som väldigt väl hanterar sina risker och uppfyller lagstiftningens krav inte behöver lika många timmars kontroll och därmed ska få en sänkt avgift. Företagare som inte uppfyller lagstiftningens krav ska då istället få höjd årsavgift.

fortsättning § 47

2009-04-28

Dnr 2009-523

Miljökontorets bedömning

Verksamheten vid Georgshillskolan, hemkunskapen hus E består av hemkunskapsundervisning där eleverna lagar mat och äter sedan direkt den mat de själva lagat. Verksamheten är av sådan omfattning att den ska godkännas då mat lagas från råvaror, med bedöms medföra ett mycket lågt kontrollbehov.

Risk och erfarenhetsklassningen för verksamheten blir enligt följande:

Risk-faktor	Typ av verksamhet	Känsliga konsument grupper	Produktions storlek/års-arbetskrafter	Summa	Risk klass	Erfarenhets klass
Risk-poäng	55	-	15	70	3	B

Risk- och erfarenhetsklass: 3B

Årlig kontrolltid: 8 timmar

Verksamheten har klassats i klass 3 B vilket medför en årlig kontrolltid på 8 timmar. Miljökontoret anser att verksamheten inte är av sådan art att inspektion ska prioriteras, och tillsynstiden bör sättas ned till 2 timmar.

Enligt taxa för miljönämndens verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen, 11 §, kan avgiften sättas ner; *Om en tillämpning av 10 § skulle medföra att kontrolltiden för en anläggning blir uppenbart oriktig i förhållande till det faktiska kontrollbehovet enligt nämndens riskbedömning, ska anläggningen istället tilldelas kontrolltid på grundval av nämndens bedömning av anläggningens kontrollbehov.*

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar enligt förordningen (SLVFS 2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel att inplacera Georgeshillsskolan, hemkunskapen hus E, enligt följande:

Risk- och erfarenhetsklass: 3 B

Miljönämnden bedömer att kontrollbehovet är mindre än vad som motsvaras av risk- och erfarenhetsklassen.

fortsättning § 47

2009-04-28

Dnr 2009-523

Med stöd av taxa för miljönämndens verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen (KF 2006/§120), 11 §, sätts kontrollavgiften enligt följande:

Årlig kontrollavgift: 1340 kronor (hel årlig kontrollavgift är 5360 kronor).

Sändlista: Barn- och utbildningsnämnden

§ 48

2009-04-28

Dnr 2009-114

Enskild avloppsanläggning – Ekastorp 1:9

Miljökontoret besökte fastigheten 2009-03-04 och kunde konstatera att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn för WC-vattnet och en rensbrunn för BDT-vattnet. Det är okänt var avloppet tar vägen därefter, men med stor sannolikhet går det till en stenkista. Fastighetsägaren May Andersson uppger i skrivelse inkommen till miljönämnden 2008-03-10 (bilaga 9 A) att hon är ensamstående, har låg pension och fyller 79 år i år.

Fastigheten Ekastorp 1:9 används för permanentboende för en person och ligger högt. Miljökontoret gör bedömningen att belastningen är låg, samt att det inte föreligger någon större risk för infiltration i grundvattnet. Avloppsanläggningen uppfyller inte Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7).

De nationella miljömålen

De 15 nationella miljömålen antogs av riksdagen den 28 april 1999. Målen beskriver de kvaliteter som vår miljö och våra gemensamma natur- och kulturer resurser måste ha för att vara ekologiskt hållbara på lång sikt. Det övergripande målet är att vi ska lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Miljömålen skall styra valet av de åtgärder som krävs för att nå dit och kan fungera som gemensamma riktmärken för allt miljöarbete.

Utsläpp av otillräckligt renat avloppsvatten från enskilda hushåll motverkar miljömålen ”Grundvatten av god kvalitet”, ”Levande sjöar och vattendrag” och ”Ingen övergödning”. Utsläppen av fosfor från enskilda avloppsanläggningar står för drygt 20 % av fosforbelastningen på sjöar och vattendrag. Utsläppen av mikroorganismer riskerar förorena yt-/grundvatten och göra människor och djur sjuka.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 1 §, skall tillsynen säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som meddelats med stöd av balken. Tillsynsmyndigheten skall för detta ändamål i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse. Tillsynsmyndigheten skall dessutom, genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.

fortsättning § 48

2009-04-28

Dnr 2009-114

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite. Enligt miljöbalken, 3 avd. 9 kap. 7 §, skall avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Regeringen får föreskriva att det skall vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts inrätta eller ändra sådana avloppsanordningar eller andra inrättningar. Regeringen får överlåta åt kommunerna att meddela föreskrifter enligt andra stycket.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 12 §, är det förbjudet att i vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning. Vad som sägs i första stycket gäller dock inte om det är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 13 och 14 §§, förelägga fastighetsägaren May Andersson:

1. Om spillvattenmängden från fastigheten ökar, dessförinnan genomföra nybyggnad av separat avloppsanläggning till fastigheten Ekastorp 1:9 till godkänd anläggning bestående av slamavskiljare med efterföljande rening i infiltration, markbädd eller annan likvärdig anläggning som uppfyller Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7), vid vite om tjugofemtusen kronor (25 000:-).
2. Om fastigheten överlåtes, inom två veckor efter överlåtelsepunkten, meddela nya fastighetsägarens och/eller nyttjanderättshavarens namn och adress till miljönämnden, vid vite om femtusen kronor (5 000:-).

fortsättning § 48

2009-04-28

Dnr 2009-114

Nämnden vill samtidigt göra Er uppmärksam på att Ni enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är skyldig att anmäla eventuella ändringar av Er avloppsanläggning. En anmälan skall vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma ändringen i avloppsanläggningen. Anmälan skall inlämnas i god tid innan arbetet med anläggningen påbörjas.

Sändlista: May Andersson

§ 49

2009-04-28

Dnr 2009-153

Enskild avloppsanläggning – Trulstorp 1:23

Miljökontoret besökte fastigheten 2009-03-13 och kunde konstatera att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn och en stenkista. Fastighetsägarna Håkan och Cecilia Månsson är barn till Sven och Britt Månsson som bebor fastigheten och har gjort så hela sitt verksamma liv enligt skrivelse inkommen till miljönämnden 2009-03-24 (bilaga 10 A).

Fastigheten Trulstorp 1:23 används för permanentboende för två personer som är födda 1925 resp. 1930. Fastigheten ligger högt och det kan antas att det är relativt genomsläppliga jordarter. Miljökontoret gör bedömningen att belastningen är låg, samt att det inte föreligger någon större risk för infiltration i grundvattnet. Avloppsanläggningen uppfyller inte Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7).

De nationella miljömålen

De 15 nationella miljömålen antogs av riksdagen den 28 april 1999. Målen beskriver de kvaliteter som vår miljö och våra gemensamma natur- och kulturer resurser måste ha för att vara ekologiskt hållbara på lång sikt. Det övergripande målet är att vi ska lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Miljömålen skall styra valet av de åtgärder som krävs för att nå dit och kan fungera som gemensamma riktmärken för allt miljöarbete.

Utsläpp av otillräckligt renat avloppsvatten från enskilda hushåll motverkar miljömålen ”Grundvatten av god kvalitet”, ”Levande sjöar och vattendrag” och ”Ingen övergödning”. Utsläppen av fosfor från enskilda avloppsanläggningar står för drygt 20 % av fosforbelastningen på sjöar och vattendrag. Utsläppen av mikroorganismer riskerar förorena yt-/grundvatten och göra människor och djur sjuka.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 1 §, skall tillsynen säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som meddelats med stöd av balken. Tillsynsmyndigheten skall för detta ändamål i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse. Tillsynsmyndigheten skall dessutom, genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.

fortsättning § 49

2009-04-28

Dnr 2009-153

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite. Enligt miljöbalken, 3 avd. 9 kap. 7 §, skall avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Regeringen får föreskriva att det skall vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts inrätta eller ändra sådana avloppsanordningar eller andra inrättningar. Regeringen får överlåta åt kommunerna att meddela föreskrifter enligt andra stycket.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 12 §, är det förbjudet att i vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning. Vad som sägs i första stycket gäller dock inte om det är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Presidiets förslag till beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 13 och 14 §§, förelägga fastighetsägarna Håkan och Cecilia Månsson:

1. Om spillvattenmängden från fastigheten ökar, dessförinnan genomföra nybyggnad av separat avloppsanläggning till fastigheten Trulstorp 1:23 till godkänd anläggning bestående av slamavskiljare med efterföljande rening i infiltration, markbädd eller annan likvärdig anläggning som uppfyller Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7), vid vite om tjugofemtusen kronor (25 000:-).
2. Om fastigheten överlåtes, inom två veckor efter överlåtelsepunkten, meddela nya fastighetsägarens och/eller nyttjanderättshavarens namn och adress till miljönämnden, vid vite om femtusen kronor (5 000:-).

fortsättning § 49

2009-04-28

Dnr 2009-153

Nämnden vill samtidigt göra Er uppmärksam på att Ni enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är skyldig att anmäla eventuella ändringar av Er avloppsanläggning. En anmälan skall vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma ändringen i avloppsanläggningen. Anmälan skall inlämnas i god tid innan arbetet med anläggningen påbörjas.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 13 och 14 §§, förelägga fastighetsägarna Håkan och Cecilia Månsson:

1. Om spillvattenmängden från fastigheten ökar, eller boendeförhållandena på fastigheten ändras, dessförinnan genomföra nybyggnad av separat avloppsanläggning till fastigheten Trulstorp 1:23 till godkänd anläggning bestående av slamavskiljare med efterföljande rening i infiltration, markbädd eller annan likvärdig anläggning som uppfyller Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7), vid vite om tjugofemtusen kronor (25 000:-).
2. Om fastigheten överlåtes, inom två veckor efter överlåtelsepunkten, meddela nya fastighetsägarens och/eller nyttjanderättshavarens namn och adress till miljönämnden, vid vite om femtusen kronor (5 000:-).

Nämnden vill samtidigt göra Er uppmärksam på att Ni enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är skyldig att anmäla eventuella ändringar av Er avloppsanläggning. En anmälan skall vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma ändringen i avloppsanläggningen. Anmälan skall inlämnas i god tid innan arbetet med anläggningen påbörjas.

Sändlista: Håkan Månsson
Cecilia Månsson

§ 50

2009-04-28

Dnr 2009-139

Enskild avloppsanläggning – Kulleröd 3:2

Miljökontoret besökte fastigheten 2009-03-16 och kunde konstatera att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn med en efterföljande stenkista. Fastighetsägaren Lars-Frenne Frankman (född -42) uppger i skrivelse till miljönämnden (bilaga 11 A-B) att han är ensamstående och utnyttjar fastigheten till fritidsboende. Vidare redogör han för en damm som ligger ett tiotal meter norr om stenkistan och som saknar avflöde. Även Per-Håkan Frankman (född -55) är ägare till fastigheten, men är enligt uppgift bosatt i Tyskland.

Fastigheten Kulleröd 3:2 används för fritidsboende för en person. Miljökontoret gör bedömningen att belastningen är låg, men att det föreligger risk för infiltration i grundvattnet. Avloppsanläggningen uppfyller inte Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten (NFS 2006:7).

De nationella miljömålen

De 15 nationella miljömålen antogs av riksdagen den 28 april 1999. Målen beskriver de kvaliteter som vår miljö och våra gemensamma natur- och kulturresurser måste ha för att vara ekologiskt hållbara på lång sikt. Det övergripande målet är att vi ska lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Miljömålen skall styra valet av de åtgärder som krävs för att nå dit och kan fungera som gemensamma riktmärken för allt miljöarbete.

Utsläpp av otillräckligt renat avloppsvatten från enskilda hushåll motverkar miljömålen ”Grundvatten av god kvalitet”, ”Levande sjöar och vattendrag” och ”Ingen övergödning”. Utsläppen av fosfor från enskilda avloppsanläggningar står för drygt 20 % av fosforbelastningen på sjöar och vattendrag. Utsläppen av mikroorganismer riskerar förorena yt-/grundvatten och göra människor och djur sjuka.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 1 §, skall tillsynen säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som meddelats med stöd av balken. Tillsynsmyndigheten skall för detta ändamål i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse. Tillsynsmyndigheten skall dessutom,

fortsättning § 50

2009-04-28

Dnr 2009-139

genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite. Enligt miljöbalken, 3 avd. 9 kap. 7 §, skall avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Regeringen får föreskriva att det skall vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts inrätta eller ändra sådana avloppsanordningar eller andra inrättningar. Regeringen får överlåta åt kommunerna att meddela föreskrifter enligt andra stycket.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 12 §, är det förbjudet att i vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning. Vad som sägs i första stycket gäller dock inte om det är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Miljönämndens beslut

Fastighetsägarna Lars-Frenne och Per-Håkan Frankman bör åtgärda avloppsanläggningen på fastigheten Kulleröd 3:2 i enlighet med det 2009-03-16 utsända meddelande av råd som löper ut 2009-12-31.

Sändlista: Lars-Frenne Frankman
Per-Håkan Frankman

§ 51

2009-04-28

Dnr 2009-467

Avloppsanläggning till mjölkrum – Harphult 1:3

Karl-Gustav Andersson ansökte 2009-03-31 per telefon om dispens för modernisering av avloppsanläggningen till mjölkrummet. Enligt Karl-Gustav Andersson består avloppsanläggningen av en tvåkammarbrunn med en efterföljande sandfilterbrunn fylld med LECA-kulor, vilket stämmer överens med miljökontorets noteringar. Karl-Gustav Andersson är född -36 och kommer snart avveckla besättningen om 15 mjölkkor och han räknar inte med att någon kommer att ta över mjölkproduktionen på gården. Avloppet till boningshuset är godkänt.

Miljökontoret gör bedömningen att belastningen är låg, samt att avloppsanläggningen har en relativt god funktion. Avloppsanläggningen uppfyller inte Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7).

De nationella miljömålen

De 15 nationella miljömålen antogs av riksdagen den 28 april 1999. Målen beskriver de kvaliteter som vår miljö och våra gemensamma natur- och kulturer resurser måste ha för att vara ekologiskt hållbara på lång sikt. Det övergripande målet är att vi ska lämna över ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Miljömålen skall styra valet av de åtgärder som krävs för att nå dit och kan fungera som gemensamma riktmärken för allt miljöarbete.

Utsläpp av otillräckligt renat avloppsvatten från enskilda hushåll motverkar miljömålen ”Grundvatten av god kvalitet”, ”Levande sjöar och vattendrag” och ”Ingen övergödning”. Utsläppen av fosfor från enskilda avloppsanläggningar står för drygt 20 % av fosforbelastningen på sjöar och vattendrag. Utsläppen av mikroorganismer riskerar förorena yt-/grundvatten och göra människor och djur sjuka.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 1 §, skall tillsynen säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som meddelats med stöd av balken. Tillsynsmyndigheten skall för detta ändamål i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse. Tillsynsmyndigheten skall dessutom, genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.

fortsättning § 51

2009-04-28

Dnr 2009-467

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite. Enligt miljöbalken, 3 avd. 9 kap. 7 §, skall avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Regeringen får föreskriva att det skall vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts inrätta eller ändra sådana avloppsanordningar eller andra inrättningar. Regeringen får överlåta åt kommunerna att meddela föreskrifter enligt andra stycket.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 12 §, är det förbjudet att i vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning. Vad som sägs i första stycket gäller dock inte om det är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 13 och 14 §§, förelägga fastighetsägaren Karl-Gustav Andersson:

1. Om spillvattenmängden från mjölkrummet ökar, eller sammansättningen på spillvattnet förändras, dessförinnan genomföra nybyggnad av separat avloppsanläggning till mjölkrummet på fastigheten Harphult 1:3 till godkänd anläggning bestående av slamavskiljare med efterföljande rening i infiltration, markbädd eller annan likvärdig anläggning som uppfyller Naturvårdsverkets allmänna råd [till 2 och 26 kap. miljöbalken och 12-14 och 19 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd] om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7), vid vite om tjugofemtusen kronor (25 000:-).
2. Om fastigheten överlåtes, inom två veckor efter överlåtelse tidpunkten, meddela nya fastighetsägarens och/eller nyttjanderättshavarens namn och adress till miljönämnden, vid vite om femtusen kronor (5 000:-).

fortsättning § 51

2009-04-28

Dnr 2009-467

Nämnden vill samtidigt göra Er uppmärksam på att Ni enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är skyldig att anmäla eventuella ändringar av Er avloppsanläggning. En anmälan skall vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma ändringen i avloppsanläggningen. Anmälan skall inlämnas i god tid innan arbetet med anläggningen påbörjas.

Sändlista: Karl-Gustav Andersson

§ 52

2009-04-28

Dnr 2009-396

Begäran om öppnande av badplats – Ringsjöstrands strandbad**Bakgrund**

Miljönämnden fattade 2001-11-06 beslut om att, på den plats som utnyttjats som allmänt bad, förbjuda strandbad under badsäsongen 2002 och tills vidare, till dess att Naturvårdsverkets föreskrifter om strandbadvatten (SNFS 1996:6) uppfylls. Beslutet grundade sig på otjänliga badvattenprov under flera år dessförinnan.

Provtagning under badsäsong 2002-2008

Provtagning har utförts på den plats som utnyttjats som allmänt bad under varje badsäsong åren 2002-2008. Under åren 2002-2007 har vattenkvaliteten bedömts som otjänlig och Naturvårdsverkets föreskrifter har inte kunnat uppfyllas.

Inför badsäsongen 2008 kom en ny EU-förordning samt ny föreskrift från Naturvårdsverket. Förändringar är bland annat att koliforma bakterier inte anses som en parameter som behöver provtas.

Under badsäsongen 2008 utfördes vattenprovtagning vid åtta tillfällen på den plats som utnyttjats som allmänt bad. Provtagning och bedömning utfördes enligt Naturvårdsverkets föreskrifter och Badvattenförordningen även om det inte handlar om ett EU-bad. Detta eftersom Smittskyddsinstitutet och Naturvårdsverket rekommenderar att övriga bad ändå följer samma rutiner. Resultat från provtagningen redovisas i tabell 2 nedan. De riktvärden som för närvarande gäller för att bedöma enskilda prov redovisas i tabell 1 nedan. Riktvärdena gäller under en övergångsperiod då inga riktlinjer för bedömning av resultat tagits fram ännu.

Parameter	Riktvärde (cfu/100 ml)	Högsta tillåtna värde (cfu/100 ml)
E-coli	100	1 000
Instestinala enterokocker	100	300

Tabell 1. Riktvärden som gäller under övergångsperioden.

fortsättning § 52

2009-04-28

Dnr 2009-396

Datum	E-coli (cfu/100 ml)	Intestinala enterokocker (cfu/100 ml)	Bedömning
2008-06-03	< 50	< 50	Tjänligt
2008-06-17	200	< 50	Tjänligt med anmärkning
2008-06-26	< 50	< 50	Tjänligt
2008-07-03	50	< 50	Tjänligt
2008-07-10	100	< 50	Tjänligt
2008-07-17	100	< 50	Tjänligt
2008-07-24	< 50	< 50	Tjänligt
2008-07-31	< 50	< 50	Tjänligt

Tabell 2. Resultat från provtagning under badsäsongen 2008.

Klassificering av ett badvatten ska göras utifrån innevarande års data samt de tre föregående årens data. För klassificering av Ringsjöstrands strandbad har därmed en klassificering tagits fram utifrån provtagning från 2005-2008, med avseende på parametrarna E-coli och Intestinala enterokocker. Resultatet, beräknat enligt 90-percentil respektive 95-percentil, redovisas i tabell 3 nedan, tillsammans med de riktvärden som gäller för klassificering av badvatten.

Parameter	Säsongerna 2005-2008		Riktvärden för klassificering av badvatten		
	90-percentil **	95-percentil *	Utmärkt kvalitet	Bra kvalitet	Tillfredsställande kvalitet
E-coli	793,5	1 287,8	500*	1000*	900**
Intestinala enterokocker	282,5	416,6	200*	400*	330**

Tabell 3. Klassificering av badvattnet vid Ringsjöstrands badplats.

Kolumnen för Tillfredsställande kvalitet baseras på en 90-percentilsbedömning medan kolumnerna Utmärkt kvalitet och Bra kvalitet baseras på en 95-percentilsbedömning. Klassificeringen blir alltså Tillfredsställande kvalitet på badvattnet vid Ringsjöstrands badplats.

Anmälan om öppnande som allmänt bad

Ringsjöstrand AB har inkommit med anmälan om öppnande av strandbadet vid Ringsjöstrands camping som allmänt bad. I anmälan föreslås i första hand den tidigare iordningsställda badplatsen (1), i andra hand platsen där campinggästerna ofta badar (2). Se bild 1.

fortsättning § 52

2009-04-28

Dnr 2009-396

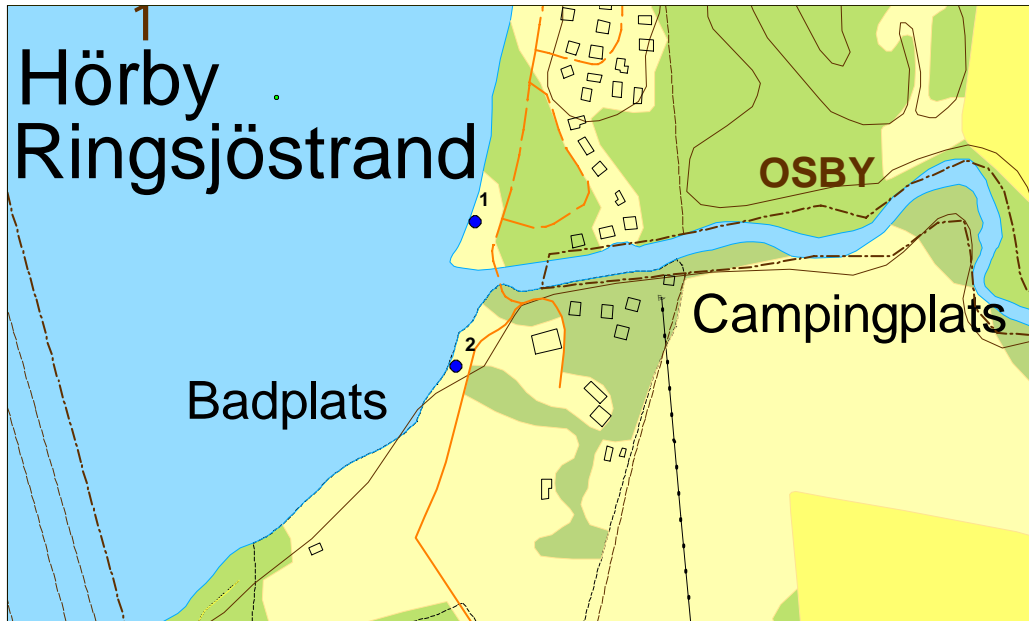


Bild 1. Ringsjöstrands camping och badplats, med de två platserna utmärkta som ska provtas under badsäsongen.

Vattenprovtagning kommer att ske under badsäsongen på båda platserna. Ansvarig för vattenprovtagning har inte fastställts i anmälan. Följande provtagningsplan har föreslagits: 8 juni, 22 juni, 6 juli, 20 juli, 3 augusti och 17 augusti.

Rutindokument har inkommit i samband med anmälan. Om prov visar otjänligt ska ett nytt prov tas inom tre dagar, eller nästkommande provlämningsdag, enligt rutinen. Avvikelse rapport upprättas. Miljökontoret meddelas efter tre otjänliga prov.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har även gjort en hemställan hos miljönämnden om att badplatsen vid Ringsjöstrand åter öppnas.

Lagstiftning

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 45 §, skall kommunen utöver vad som framgår av förordningen (SFS 1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken ägna särskild uppmärksamhet åt bland annat strandbad.

fortsättning § 52

2009-04-28

Dnr 2009-396

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 19 §, skall den som bedriver en verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det.

Enligt Badvattenförordning (SFS 2008:218) skall en kommun inför varje badsäsong identifiera ytvattenförekomster där det förväntas att ett stort antal personer kommer att bada. I Naturvårdsverkets föreskrifter och allmänna råd (NFS 2008:8) avses 200 personer som ett stort antal badande. Här finns också krav på kontrollplan och provtagning av badvatten, för bad med ett stort antal personer. Smittskyddsinstitutet och Naturvårdsverket rekommenderar dock att provtagning sker enligt föreskrifterna även för övriga bad.

Enligt Naturvårdsverkets föreskrifter skall ett prov tas strax innan badsäsongen inleds. Totala antalet prov skall vara minst fyra under en badsäsong, inräknat det prov som tas i anslutning till säsongens början. Provtagningen skall fördelas på hela badsäsongen och intervallen mellan provtagningstillfällena får inte överstiga en månad. Badsäsongen i Skåne län anges i föreskriften vara 21 juni – 20 augusti. Analyserna skall omfatta parametrarna Intestinala enterokocker och E-coli.

Ett prov som visat dåligt resultat kan ersättas med prov som tagits senast sju dagar efter det första provet. Ett prov skall dessförinnan (3 dygn) tas för att bekräfta att det var en kortvarig förorening som gav upphov till det dåliga provet. Det provet ingår inte vid bedömning eller klassificering av badvattnet.

Miljökontorets bedömning

Badplatsen vid Ringsjöstrand bedöms inte ha ett stort antal badande och får därmed ses som en övrig allmän badplats. Smittskyddsinstitutet och Naturvårdsverket rekommenderar dock att sådana bad följer samma rutiner som EU-bad.

Mot bakgrund av 2008 års provresultat och den klassificering som tagits fram utifrån provtagning 2005-2008, med avseende på parametrarna E-coli och Intestinala enterokocker, kan badplatsen bedömas som tjänlig.

fortsättning § 52

2009-04-28

Dnr 2009-396

Fortsatt provtagning behövs och miljökontoret gör bedömningen att en mer frekvent provtagning behövs eftersom det tidigare år varit problem med badvattenkvaliteten. Fler prov än den miniminivå på fyra prov som anges i Naturvårdsverkets föreskrifter är därför lämplig, vilket också angivits i anmälan.

Miljökontoret föreslår också att en bedömning görs efter 2009 års badsäsong och en klassificering utifrån provtagning åren 2006-2009, för att avgöra om badplatsen har tillfredsställande vattenkvalitet.

Badplatsens huvudman, ansvarig för skötsel och provtagning bör fastställas innan badsäsongens början. Vid otjänliga prov bör Naturvårdsverkets föreskrifter följas för ny provtagning och information ges till allmänheten i form av anslag på badplatsen.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar att öppna den tidigare badplatsen (1) vid Ringsjöstrands camping som allmän badplats, under följande förutsättningar:

1. Badplatsens huvudman samt ansvarig för skötsel och provtagning skall fastställas, och lämnas in skriftligen till miljökontoret, innan 2009 års badsäsong börjar, dock senast 2009-06-01.
2. Provtagning skall ske enligt Naturvårdsverkets föreskrifter och allmänna råd (2008:8) samt enligt inlämnad anmälan och provtagningsplan.
3. Provresultaten skall redovisas till miljökontoret snarast efter erhållet provresultat. Ansvarig för provtagning tillser att resultaten delges miljökontoret. Miljökontoret redovisar provresultat från badplatsen (plats 1) på Smittskyddsinstitutets webbsida, Badplatsen.
4. Vid dåligt provresultat tas ett nytt prov inom 3 dygn, eller snarast möjligt, för att visa om det dåliga provet berodde på en kortvarig förorening. Vid upprepat dåligt resultat skall allmänheten informeras och avrådas från bad. Vid godkänt resultat kan ett nytt prov tas inom sju dagar från det första provet, och som sedan ersätter det första provet i bedömningen. Om nytt prov ej tas inom 3 dygn, kommer det dåliga provet att räknas med i bedömningen.
5. Bedömning skall göras efter 2009 års badsäsong och en klassificering görs utifrån provtagning åren 2006-2009.

Sändlista: Ringsjöstrand AB
Kommunstyrelsen

§ 53

2009-04-28

Dnr 2009-260

Anläggning för bergvärme – Lärkesholm 6, Liljegatan 9**Bakgrund**

Leijontornet AB har 2009-03-05 lämnat in en ansökan enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 21 §, om att de avser installera en bergvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 6.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Hörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön. Den aktuella fastigheten ligger inom detta område. Se bild 1.

Ansökan

I ansökan anges att två hål på vardera 260 meters djup ska borraras. Kollektorslangarnas längd blir då 2 x 260 meter. Som köldbärare ska 165 liter Swedol Bio användas. Värmepumpens fabrikat är IVT och uttagen effekt blir 22 kW. Mängden köldmedie i värmepumpen är 4,5 kg och är av typen R 134A. Anläggningen är tänkt att betjäna 8 hushåll.

Som borrentreprenör ska HP Borrningar AB i Klippan anlitas, som är certifierade brunnborrare av certifieringsorganet SITAC.

Yttranden

Tekniska kontoret samt grannar inom 50 meter har fått tillfälle att yttra sig inför beslut i ärendet.

Tekniska kontorets yttrande:

Den sedimentära berggrunden (Hörsandstenen) under Hörby samhälle är en stor grundvattentillgång som försörjer Hörby tätort, Satsrup, Ludvigsborg, Röinge, Enevången, Lyby och Äspinge med dricksvatten. I nuläget finns ingen reservvattentäkt och att ansluta sig till Sydvatten är inte heller aktuellt.

Anläggande av bergvärme och grundvattenvärme innebär att Hörsandstenen och dess tätskikt kommer penetreras. Detta innebär en risk för att föroreningar obehindrat kan ta sig rakt ned i akvifären, framförallt vid anläggandet men även fortsättningsvis. Ett borrhål ökar risken att föroreningar som läckt ut på markytan, t ex i händelse av en trafikolycka eller släckning av brand, kan ta sig rakt ned i vattentäkten och göra den obrukbar. Exempelvis räcker det med en liter dieselolja för att göra en miljon liter vatten odrickbart. De stegvisa

fortsättning § 53

2009-04-28

Dnr 2009-260

konsekvenserna av fler anläggningar av bergvärme och/eller grundvattenvärme inom Hörsandstens utbredning måste också beaktas, då fler anläggningar gör att risken att förorena vattentäkten ökar.

Det finns andra alternativ än bergvärme/grundvattenvärme för uppvärmning, varför det inte finns skäl att riskera Hörbys enda vattentäkt. Tekniska kontoret anser därför att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerade fastigheter.”

Gemensamt yttrande från grannar boende på fastigheterna Lärkesholm 1, 2, 3, 4 och 5 samt Lindholmen 6:

Finns risk för någon form av utsläpp i grundvatten?

Kan något buller/ljud förekomma från någon del av anläggningarna vid drift?

Kan växter på kringliggande fastigheter på något sätt påverkas:

- *Mekaniskt vid installation/byggnation av anläggningen?*
- *På grund av kyla, uttorkning, utsläpp eller annat?*

Om någon av frågorna kan besvaras med ja motsätter vi oss installation av denna värmepumpsanläggning.

Om säkerheten kan garanteras till 100% och tillstånd ges kräver vi att ingen del av installationen får finnas närmre annan fastighetsgräns än 10 meter.

Leijontornet AB har, via juridiskt ombud, 2009-04-21 inkommit med yttrande i ärendet enligt bilaga 14-17A.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 17 §, är det förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten. Kommunen får föreskriva att det skall fordras tillstånd av nämnden för att inrätta en sådan anläggning inom kommunen eller inom vissa delar av denna, om det behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Hörsandstens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön, enligt kartbilaga 3 (se nedan).

fortsättning § 53

2009-04-28

Dnr 2009-260

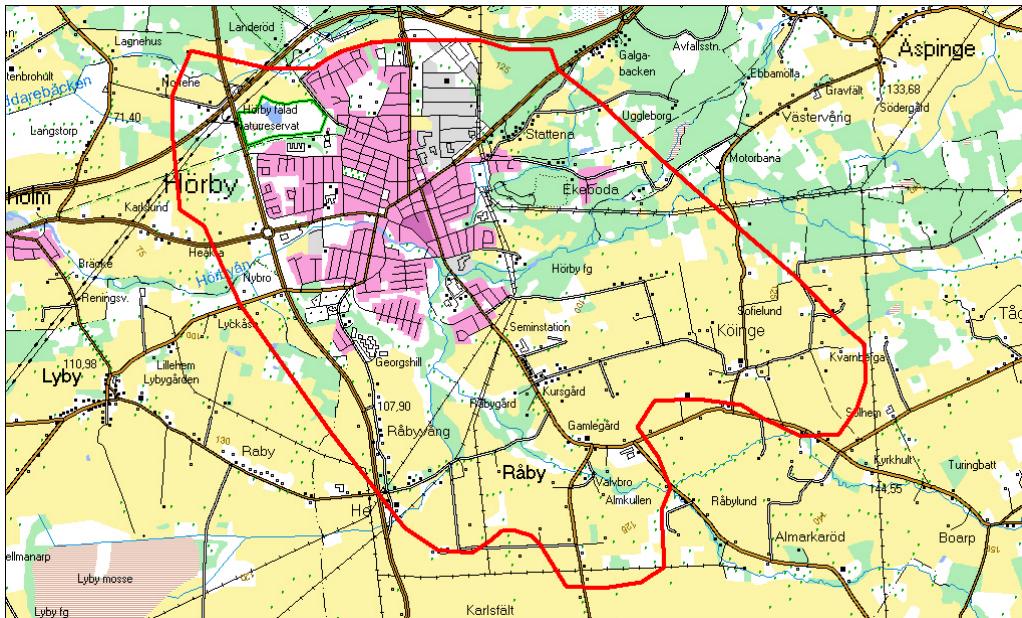


Bild 1. Kartbilaga 3 till Hörby kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter, Hörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, skall när ett anmälningssärende är tillräckligt utrett, den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken om det behövs. Det skall även meddelas den som gjort anmälan om ärendet inte föranleder någon åtgärd från myndighetens sida.

Miljökontorets bedömning

Tekniska kontoret har inkommit med ett yttrande där man anser att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerad fastighet. Miljökontoret delar tekniska kontorets synpunkter och motiveringar i ärendet. Anläggning av bergvärme ger en ökad risk att Hörbys grundvattentäkt förorenas och blir obrukbar. Då ingen reservvattentäkt finns ser miljökontoret det som ytterst angeläget att inte riskera kvaliteten på Hörby grundvattentäkt. Det allmänna intresset av att skydda vattentäkten väger tyngre än det enskilda intresset att installera bergvärme för uppvärmning av fastigheten Lärkesholm 6, då andra uppvärmningsalternativ finns att tillgå.

Yttrandet från Leijontornet AB ändrar inte miljökontorets uppfattning i ärendet.

fortsättning § 53

2009-04-28

Dnr 2009-260

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, att förbjuda fastighetsägaren Leijontorget AB, org.nr. 556678-9664, att installera bergvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 6.

Sändlista: Leijontorget AB

§ 54

2009-04-28

Dnr 2009-257

Anläggning för bergvärme – Lärkesholm 7, Liljegatan 7**Bakgrund**

Leijontornet AB har 2009-03-05 lämnat in en ansökan enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 21 §, om att de avser installera en bergvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 7.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Höörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön. Den aktuella fastigheten ligger inom detta område. Se bild 1.

Ansökan

I ansökan anges att tre hål på vardera 370 meters djup ska borraras. Kollektorslangarnas längd blir då 3 x 125 meter. Som köldbärare ska 225 liter Swedol Bio användas. Värmepumpens fabrikat är IVT och uttagen effekt blir 27 kW. Mängden köldmedie i värmepumpen är 5,1 kg och är av typen R 134A. Anläggningen är tänkt att betjäna 12 hushåll.

Som borrentreprenör ska HP Borrningar AB i Klippan anlitas, som är certifierade brunnborrare av certifieringsorganet SITAC.

Yttranden

Tekniska kontoret samt grannar inom 50 meter har fått tillfälle att yttra sig inför beslut i ärendet.

Tekniska kontorets yttrande:

Den sedimentära berggrunden (Höörsandstenen) under Hörby samhälle är en stor grundvattentillgång som försörjer Hörby tätort, Satsrup, Ludvigsborg, Röinge, Enevången, Lyby och Äspinge med dricksvatten. I nuläget finns ingen reservvattentäkt och att ansluta sig till Sydvatten är inte heller aktuellt.

Anläggande av bergvärme och grundvattenvärme innebär att Höörsandstenen och dess tätskikt kommer penetreras. Detta innebär en risk för att föroreningar obehindrat kan ta sig rakt ned i akvifären, framförallt vid anläggandet men även fortsättningsvis. Ett borrhål ökar risken att föroreningar som läckt ut på markytan, t ex i händelse av en trafikolycka eller släckning av brand, kan ta sig rakt ned i vattentäkten och göra den obrukbar. Exempelvis räcker det med en liter dieselolja för att göra en miljon liter vatten odrickbart. De stegvisa

fortsättning § 54

2009-04-28

Dnr 2009-257

konsekvenserna av fler anläggningar av bergvärme och/eller grundvattenvärme inom Hörsandstens utbredning måste också beaktas, då fler anläggningar gör att risken att förorena vattentäkten ökar.

Det finns andra alternativ än bergvärme/grundvattenvärme för uppvärmning, varför det inte finns skäl att riskera Hörbys enda vattentäkt. Tekniska kontoret anser därför att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerade fastigheter.”

Gemensamt yttrande från grannar boende på fastigheterna Lärkesholm 1, 2, 3, 4 och 5 samt Lindholmen 6:

*Finns risk för någon form av utsläpp i grundvatten?
Kan något buller/ljud förekomma från någon del av anläggningarna vid drift?
Kan växter på kringliggande fastigheter på något sätt påverkas:*

- *Mekaniskt vid installation/byggnation av anläggningen?*
- *På grund av kyla, uttorkning, utsläpp eller annat?*

Om någon av frågorna kan besvaras med ja motsätter vi oss installation av denna värmepumpsanläggning.

Om säkerheten kan garanteras till 100% och tillstånd ges kräver vi att ingen del av installationen får finnas närmre annan fastighetsgräns än 10 meter.

Leijontornet AB har, via juridiskt ombud, 2009-04-21 inkommit med yttrande i ärendet enligt bilaga 14-17A.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 17 §, är det förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten. Kommunen får föreskriva att det skall fordras tillstånd av nämnden för att inrätta en sådan anläggning inom kommunen eller inom vissa delar av denna, om det behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Hörsandstens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön, enligt kartbilaga 3 (se nedan).

fortsättning § 54

2009-04-28

Dnr 2009-257

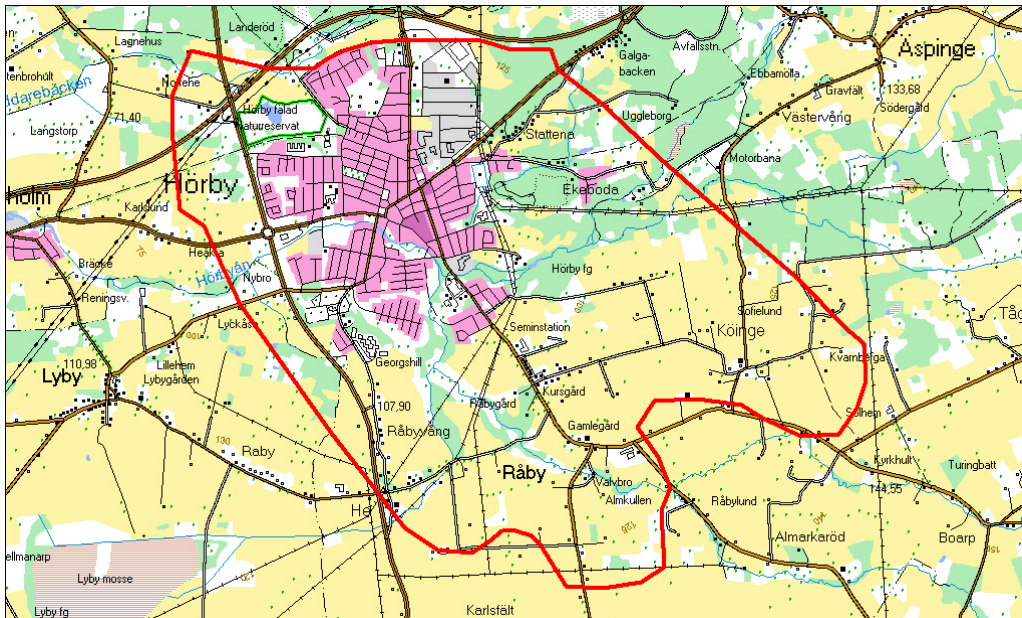


Bild 1. Kartbilaga 3 till Hörby kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter, Hörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, skall när ett anmälningssärende är tillräckligt utrett, den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken om det behövs. Det skall även meddelas den som gjort anmälan om ärendet inte föranleder någon åtgärd från myndighetens sida.

Miljökontorets bedömning

Tekniska kontoret har inkommit med ett yttrande där man anser att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerad fastighet. Miljökontoret delar tekniska kontorets synpunkter och motiveringar i ärendet. Anläggning av bergvärme ger en ökad risk att Hörbys grundvattentäkt förorenas och blir obrukbar. Då ingen reservvattentäkt finns ser miljökontoret det som ytterst angeläget att inte riskera kvaliteten på Hörby grundvattentäkt. Det allmänna intresset av att skydda vattentäkten väger tyngre än det enskilda intresset att installera bergvärme för uppvärmning av fastigheten Lärkesholm 7, då andra uppvärmningsalternativ finns att tillgå.

Yttrandet från Leijontornet AB ändrar inte miljökontorets uppfattning i ärendet.

fortsättning § 54

2009-04-28

Dnr 2009-257

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, att förbjuda fastighetsägaren Leijontornet AB, org.nr. 556678-9664, att installera bergvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 7.

Sändlista: Leijontornet AB

§ 55

2009-04-28

Dnr 2009-259

Anläggning för grundvattenvärme – Lärkesholm 6, Liljegatan 9**Bakgrund**

Leijontornet AB har 2009-03-05 lämnat in en ansökan enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 21 §, om att de avser installera en grundvattenvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 6.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Höörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön. Den aktuella fastigheten ligger inom detta område. Se bild 1.

Ansökan

I ansökan anges att två hål ska borrar. Uppgifter om borrhålsdjup, kollektorslangarnas längd samt vilken köldbärare som ska användas saknas. Vattenåtgången beräknas bli 30 m³/dygn och återföring ska ske till grundvattnet.

Värmepumpens fabrikat är IVT och uttagen effekt blir 22 kW. Mängden köldmedie i värmepumpen är 4,5 kg och är av typen R 134A. Anläggningen är tänkt att betjäna 8 hushåll.

Som borrentreprenör ska HP Borringar AB i Klippan anlitas, som är certifierade brunnsbörare av certifieringsorganet SITAC.

Yttranden

Tekniska kontoret samt grannar inom 50 meter har fått tillfälle att yttra sig inför beslut i ärendet.

Tekniska kontorets yttrande:

Den sedimentära berggrunden (Höörsandstenen) under Hörby samhälle är en stor grundvattentillgång som försörjer Hörby tätort, Satsrup, Ludvigsborg, Röinge, Enevången, Lyby och Äspinge med dricksvatten. I nuläget finns ingen reservvattentäkt och att ansluta sig till Sydsvatten är inte heller aktuellt. Anläggande av bergvärme och grundvattenvärme innebär att Höörsandstenen och dess tätskikt kommer penetreras. Detta innebär en risk för att föroreningar obehindrat kan ta sig rakt ned i akvifären, framförallt vid anläggandet men även fortsättningsvis. Ett borrhål ökar risken att föroreningar som läckt ut på markytan, t ex i händelse av en trafikolycka eller släckning av brand, kan ta sig rakt ned i vattentäkten och göra den obrukbar. Exempelvis räcker det med en liter dieselolja för att göra en miljon liter vatten odrickbart. De stegvisa

fortsättning § 55

2009-04-28

Dnr 2009-259

konsekvenserna av fler anläggningar av bergvärme och/eller grundvattenvärme inom Höörsandstens utbredning måste också beaktas, då fler anläggningar gör att risken att förorena vattentäkten ökar.

Det finns andra alternativ än bergvärme/grundvattenvärme för uppvärmning, varför det inte finns skäl att riskera Hörbys enda vattentäkt. Tekniska kontoret anser därför att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerade fastigheter.”

Gemensamt yttrande från grannar boende på fastigheterna Lärkesholm 1, 2, 3, 4 och 5 samt Lindholmen 6:

- Finns risk för någon form av utsläpp i grundvatten?
Kan något buller/ljud förekomma från någon del av anläggningarna vid drift?
Kan växter på kringliggande fastigheter på något sätt påverkas:*
- *Mekaniskt vid installation/byggnation av anläggningen?*
 - *På grund av kyla, uttorkning, utsläpp eller annat?*

Om någon av frågorna kan besvaras med ja motsätter vi oss installation av denna värmepumpsanläggning.

Om säkerheten kan garanteras till 100% och tillstånd ges kräver vi att ingen del av installationen får finnas närmre annan fastighetsgräns än 10 meter.

Leijontornet AB har, via juridiskt ombud, 2009-04-21 inkommit med yttrande i ärendet enligt bilaga 14-17A.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 17 §, är det förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten. Kommunen får föreskriva att det skall fordras tillstånd av nämnden för att inrätta en sådan anläggning inom kommunen eller inom vissa delar av denna, om det behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Höörsandstens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön, enligt kartbilaga 3 (se nedan).

fortsättning § 55

2009-04-28

Dnr 2009-259

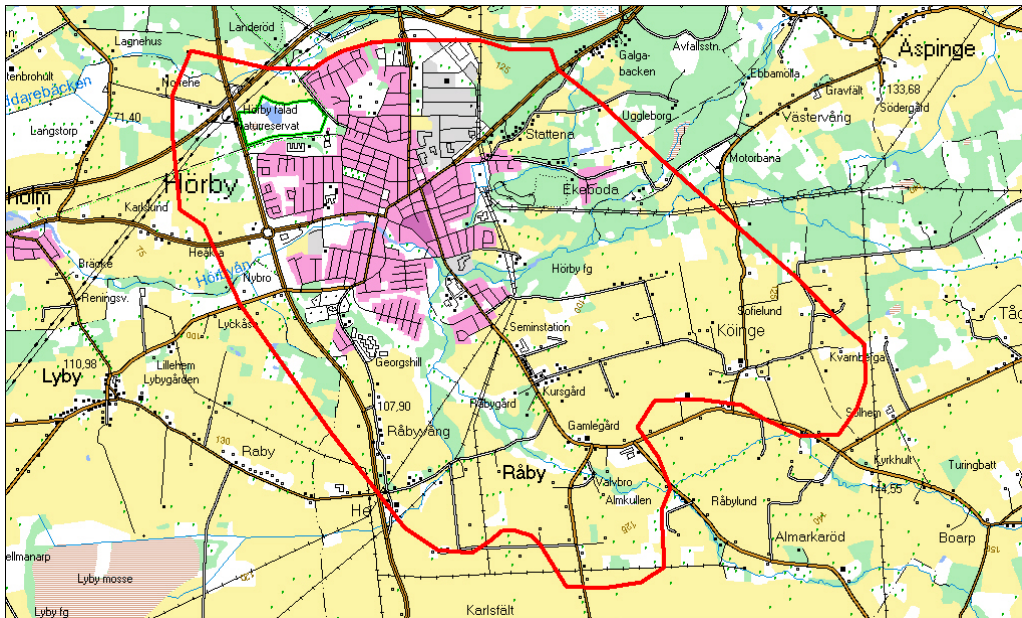


Bild 1. Kartbilaga 3 till Hörby kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter, Hörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, skall när ett anmälningssärende är tillräckligt utrett, den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken om det behövs. Det skall även meddelas den som gjort anmälan om ärendet inte föranleder någon åtgärd från myndighetens sida.

Miljökontorets bedömning

Tekniska kontoret har inkommit med ett yttrande där man anser att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerad fastighet. Miljökontoret delar tekniska kontorets synpunkter och motiveringar i ärendet. Anläggning av grundvattenvärme ger en ökad risk att Hörbys grundvattentäkt förorenas och blir obrukbar. Då ingen reservvattentäkt finns ser miljökontoret det som ytterst angeläget att inte riskera kvaliteten på Hörby grundvattentäkt. Det allmänna intresset av att skydda vattentäkten väger tyngre än det enskilda intresset att installera grundvattenvärme för uppvärmning av fastigheten Lärkesholm 6, då andra uppvärmningsalternativ finns att tillgå.

Yttrandet från Leijontornet AB ändrar inte miljökontorets uppfattning i ärendet.

fortsättning § 55

2009-04-28

Dnr 2009-259

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, att förbjuda fastighetsägaren Leijontorget AB, org.nr. 556678-9664, att installera grundvattenvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 6.

Sändlista: Leijontorget AB

§ 56

2009-04-28

Dnr 2009-256

Anläggning för grundvattenvärme – Lärkesholm 7

Bakgrund

Leijontornet AB har 2009-03-05 lämnat in en ansökan enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 21 §, om att de avser installera en grundvattenvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 7.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Höörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön. Den aktuella fastigheten ligger inom detta område. Se bild 1.

Ansökan

I ansökan anges att två hål ska borrar. Uppgifter om borrhålens djup, kollektorslangarnas längd samt vilken köldbärare som ska användas, saknas. Vattenåtgången beräknas bli 45 m³/dygn och återföring ska ske till grundvattnet.

Värmepumpens fabrikat är IVT och uttagen effekt blir 22 kW. Mängden köldmedie i värmepumpen är 4,5 kg och är av typen R 134A.

Anläggningen är tänkt att betjäna 12 hushåll.

Som borrentreprenör ska HP Borringar AB i Klippan anlitas, som är certifierade brunnsborrhare av certifieringsorganet SITAC.

Yttranden

Tekniska kontoret samt grannar inom 50 meter har fått tillfälle att yttra sig inför beslut i ärendet.

Tekniska kontorets yttrande:

Den sedimentära berggrunden (Höörsandstenen) under Hörby samhälle är en stor grundvattentillgång som försörjer Hörby tätort, Satsrup, Ludvigsborg, Röinge, Enevången, Lyby och Äspinge med dricksvatten. I nuläget finns ingen reservvattentäkt och att ansluta sig till Sydsvatten är inte heller aktuellt. Anläggande av bergvärme och grundvattenvärme innebär att Höörsandstenen och dess tätskikt kommer penetreras. Detta innebär en risk för att föroreningar obehindrat kan ta sig rakt ned i akvifären, framförallt vid anläggandet men även fortsättningsvis. Ett borrhål ökar risken att föroreningar som läckt ut på markytan, t ex i händelse av en trafikolycka eller släckning av brand, kan ta sig rakt ned i vattentäkten och göra den obrukbar. Exempelvis räcker det med en liter dieselolja för att göra en miljon liter vatten odrickbart. De stegvisa

fortsättning § 56

2009-04-28

Dnr 2009-256

konsekvenserna av fler anläggningar av bergvärme och/eller grundvattenvärme inom Hörsandstens utbredning måste också beaktas, då fler anläggningar gör att risken att förorena vattentäkten ökar.

Det finns andra alternativ än bergvärme/grundvattenvärme för uppvärmning, varför det inte finns skäl att riskera Hörbys enda vattentäkt. Tekniska kontoret anser därför att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerade fastigheter.”

Gemensamt yttrande från grannar boende på fastigheterna Lärkesholm 1, 2, 3, 4 och 5 samt Lindholmen 6:

Finns risk för någon form av utsläpp i grundvatten?

Kan något buller/ljud förekomma från någon del av anläggningarna vid drift?

Kan växter på kringliggande fastigheter på något sätt påverkas:

- *Mekaniskt vid installation/byggnation av anläggningen?*
- *På grund av kyla, uttorkning, utsläpp eller annat?*

Om någon av frågorna kan besvaras med ja motsätter vi oss installation av denna värmepumpsanläggning.

Om säkerheten kan garanteras till 100% och tillstånd ges kräver vi att ingen del av installationen får finnas närmre annan fastighetsgräns än 10 meter.

Leijontornet AB har, via juridiskt ombud, 2009-04-21 inkommit med yttrande i ärendet enligt bilaga 14-17A.

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 17 §, är det förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten. Kommunen får föreskriva att det skall fordras tillstånd av nämnden för att inrätta en sådan anläggning inom kommunen eller inom vissa delar av denna, om det behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Hörby kommun har genom de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, 9 §, beslutat att värmepumpar skall vara tillståndspliktiga bland annat inom Hörsandstens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön, enligt kartbilaga 3 (se nedan).

fortsättning § 56

2009-04-28

Dnr 2009-256

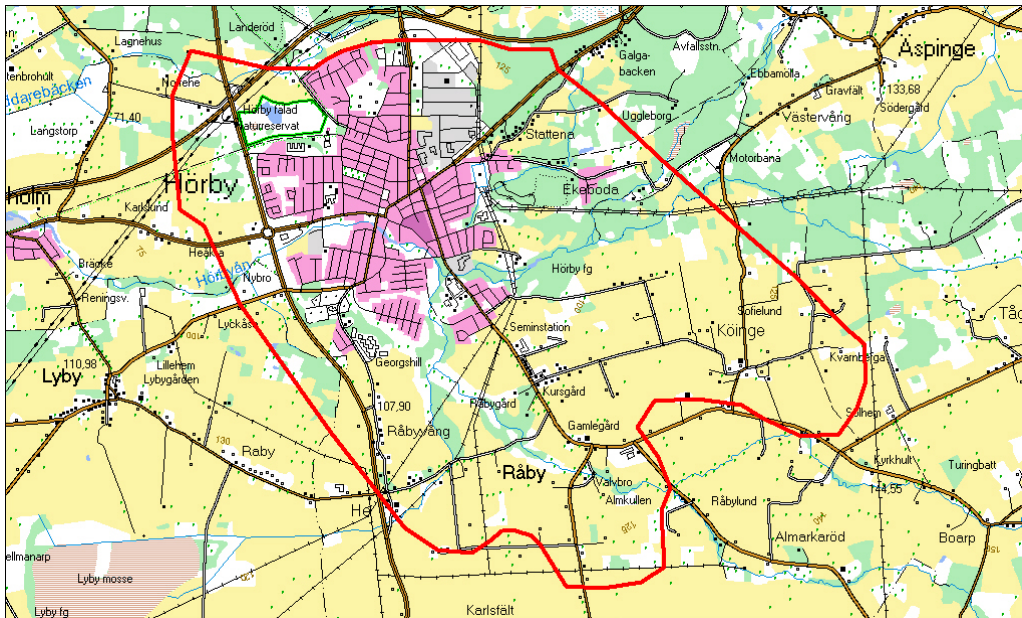


Bild 1. Kartbilaga 3 till Hörby kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter, Hörsandstenens utbredningsområde öster om vattendelaren mellan Hörby samhälle och Ringsjön.

Enligt förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, skall när ett anmälningssärende är tillräckligt utrett, den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken om det behövs. Det skall även meddelas den som gjort anmälan om ärendet inte föranleder någon åtgärd från myndighetens sida.

Miljökontorets bedömning

Tekniska kontoret har inkommit med ett yttrande där man anser att tillstånd inte bör medges för varken bergvärme eller grundvattenvärme på rubricerad fastighet. Miljökontoret delar tekniska kontorets synpunkter och motiveringar i ärendet. Anläggning av grundvattenvärme ger en ökad risk att Hörbys grundvattentäkt förorenas och blir obrukbar. Då ingen reservvattentäkt finns ser miljökontoret det som ytterst angeläget att inte riskera kvaliteten på Hörby grundvattentäkt. Det allmänna intresset av att skydda vattentäkten väger tyngre än det enskilda intresset att installera grundvattenvärme för uppvärmning av fastigheten Lärkesholm 7, då andra uppvärmningsalternativ finns att tillgå.

Yttrandet från Leijontornet AB ändrar inte miljökontorets uppfattning i ärendet.

fortsättning § 56

2009-04-28

Dnr 2009-256

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §, att förbjuda fastighetsägaren Leijontorget AB, org.nr. 556678-9664, att installera grundvattenvärmeanläggning på fastigheten Lärkesholm 7.

Sändlista: Leijontorget AB

§ 57

2009-04-28

Dnr 2007-909

Fukt i lägenhet – Lindholmen 28, Gelbgjutaregatan 13 B**Miljönämndens beslut 2009-03-10, § 31**

Miljönämnden konstaterar att Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB i juridisk mening följt miljönämndens beslut 2008/§ 136 i och med den komplettering som inkom efter kallelsens utskick.

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 14 och 19 §§, förelägga fastighetsägaren Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB (org.nr. 556383-1816), att senast 2009-04-16, inkomma med åtgärdsplan, med angivelse av aktiva åtgärder för att avhjälpa fuktskadan i lägenhet 13B/17, tidsangivelse när det beräknas vara klart samt tid för uppföljande undersökning av oberoende och sakkunnig, vid vite om 10 000 kronor.

Miljönämnden anser att åtgärdsförslag enligt rapport från kontroll av oberoende och sakkunnig (utförd 2008-09-15) bör följas.

Redovisning från fastighetsägaren

Fastighetsägaren inkom med skrivelse 2009-03-30 där han meddelar att duschkabin är monterad i samband med tidigare mätning.

Han säger vidare att det efter senaste kontrollen i båda husen på fastigheten Lindholmen 28, framkommit att orsaken till onormalt höga fuktvärden i vissa väggar troligen kommer från att golvbrunnen inte rensas från håravfall mm. Eftersom det fortfarande finns för höga värden i väggen i lägenhet 13B/17 efter montering av duschkabin, menar fastighetsägaren att hyresgästen tydligen inte varit uppmärksam på detta.

Fastighetsägaren meddelar vidare att man kompletterat med silikonfog mellan golv/vägg i badrum samt monterat en fläkt för att öka luftväxlingen. Han skriver vidare att man kommer att kontrollera så att detta fenomen inte förekommer (syftar troligtvis på golvbrunn ovan). Motsätter inte hyresgästen att värmefläkt placeras, kommer det att göras och efterkontroll kommer ske av oberoende konsult i samband med ärende med dnr 2008-1136.

Efter att kallelsen skickats ut inkom fastighetsägaren med skrivelse tillsammans med protokoll/underlag med mätresultat från lägenheten. I övrigt anser fastighetsägaren att utförda åtgärder haft önskad effekt och att fortsatta kontroller kommer att ske. Information har gått ut till alla boende om deras ansvar, fastighetsägaren meddelar också att de boende är nöjda med de åtgärder som vidtagits.

fortsättning § 57

2009-04-28

Dnr 2007-909

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 19 §, skall den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det.

Enligt 9 kap. 9 §, skall bostäder och lokaler för allmänna ändamål brukas på ett sådant sätt att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer och hållas fria från ohyra och andra skadedjur. Ägare eller nyttjanderättshavare till berörd egendom skall vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten av eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Enligt förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, skall en bostad, i syfte att hindra uppkomst av olägenhet för människors hälsa, särskilt

- ge betryggande skydd mot värme, kyla, drag, fukt, buller, radon, luftföroreningar och andra liknande störningar,
- ha tillfredsställande luftväxling genom anordning för ventilation eller på annat sätt,
- medge tillräckligt dagsljus,
- hållas tillfredsställande uppvärmd,
- ge möjlighet att upprätthålla en god personlig hygien,
- ha tillgång till vatten i erforderlig mängd och av godtagbar beskaffenhet till dryck, matlagning, personlig hygien och andra hushållsgöromål.

Enligt Socialstyrelsens allmänna råd (SOSFS 1999:21) om tillsyn enligt miljöbalken – fukt och mikroorganismer bör tillsynsmyndigheten, vid bedömning av om fukt och mikroorganismer i bostäder och allmänna lokaler innebär olägenhet för människors hälsa, beakta bland annat om;

- det förekommer synlig mikrobiell växt och/eller mikrobiell lukt i bostadsrum eller lokaler för allmänna ändamål,
- mikroorganismer eller mikrobiell lukt befaras spridas från byggnadskonstruktion eller från t ex källare, grund eller vind, till bostadsrum eller andra rum där människor vistas stadigvarande,
- fuktskador inte åtgärdas och detta innebär en risk för att mikroorganismer kan växa till.

fortsättning § 57

2009-04-28

Dnr 2007-909

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 22 §, är den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön, eller den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet från sådan verksamhet, skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller den som upplåter en byggnad för bostäder eller för allmänna ändamål, om det finns skäl att anta att byggnadens skick medför olägenhet för människors hälsa.

Miljökontorets bedömning

Miljökontoret ställer sig tveksam till om självuttorkning är tillräcklig för att bli av med fukten i väggarna. En självuttorkning kan ta alltför lång tid, förloppet behöver skyndas på med en aktiv åtgärd. Fastighetsägaren har uppgett att värmefläkt kan sättas in för att påskynda förloppet. Miljökontoret anser inte det vara en tillräckligt aktiv åtgärd. Genom att tillföra värme finns även en risk att mer fukt tillförs.

Fastighetsägaren har uppgett att nuvarande hyresgäst inte upplever några olägenheter med anledning av fuktskadan. Likväl ska fuktskadan åtgärdas och fastighetsägaren anser att föreslagna metod är tillräcklig. Ärendet har pågått en längre tid, ca 1,5 år. Fastighetsägaren har angivit en tidplan som säger att uppföljande kontroll ska göras augusti/september 2009. Miljökontoret anser att det finns skäl att förkorta tiden för uppföljande kontroll då ärendet pågått under så lång tid.

Miljökontoret anser vidare att protokoll/underlag från senaste mätning av fukthalten i väggarna behövs för att avgöra om föreslagna åtgärder är tillräckliga. Krav på att protokoll från mätningar i samtliga lägenheter skickas in ställs i beslut i ärende med dnr 2008-1136.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 14 och 19 §§, förelägga fastighetsägaren Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB (org.nr. 556383-1816), att senast 2009-07-31 tillse att fuktskadan, i lägenhet 13B/17 vägg badrum/vardagsrum, åtgärdas samt inkomma med rapport från uppföljande mätning utförd av oberoende och sakkunnig, som visar att förhöjda fukthalter ej kvarstår, vid vite om 30 000 kronor.

fortsättning § 57

2009-04-28

Dnr 2007-909

Rapporten ska också innehålla bedömning av oberoende och sakkunnig huruvida utförda åtgärder varit tillräckliga eller inte.

Miljönämnden beslutar vidare delegera till nämndens ordförande att ansöka om utdömande av vitet, om inte ovanstående beslut åtföljs.

Sändlista: Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB

§ 58

2009-04-28

Dnr 2008-1136

Fukt i lägenheter – Lindholmen 28, Gelbgjutaregatan 11 och 13**Bakgrund**

Enligt delegationsbeslut 2008-12-18 förelades fastighetsägaren att redovisa undersökning av omfattning på fukt- och mögelförekomster i samtliga lägenheter på Gelbgjutaregatan 11 och 13. Orsaken var att flera klagomålsärenden förekommit gällande samma typ av problem i de båda husen på fastigheten Lindholmen 28. Fastighetsägaren förelades också att ange åtgärdsplan, med förslag på åtgärder gällande fukt- och mögelförekomster i de lägenheter där det förekom.

Undersökningen av lägenheterna

Protokoll från undersökning av oberoende och sakkunnig inkom till miljökontoret 2009-02-18, tillsammans med skrivelse från fastighetsägaren angående åtgärder.

Enligt protokollet påvisades förhöjda fuktindikationer och fuktkvoter i väggar runt badrummen i 8 av lägenheterna i hus 11, och i 11 av lägenheterna i hus 13. Fuktkvoterna i fotlisterna visar förhöjda värden över de kritiska riktvärden då mikrobiell påväxt som mögelsvamp och rötsvamp kan växa. Väggarna som omsluter badrummen är kraftigt uppfuktade liksom i några lägenheter där hallgolven utanför badrummen också är uppfuktade.

Vidare sägs i protokollet att fukten i väggarna i de flesta fallen sannolikt beror på att vid tömning av badkaren spolats vatten ut över badrumsgolvet och kvarstår där. I flera fall orsakat av att avloppsröret från badkaret inte var nerdraget i golvbrunnen eller att golvbrunn inte var rensad. I en del badrum fanns också brister på dörrtrösklar/dörrkarmar som är trasiga eller slitna så att vatten kan rinna ut i hallen.

Fastighetsägaren anger i skrivelse till protokollet följande åtgärder som har utförts/ska utföras i alla lägenheter:

- Silikonfog mellan golv/vägg i badrummet
- Avloppsrör mellan badkar och golvbrunn kontrolleras
- Golvbrunnar rensas och hyresgäster informeras om deras ansvar
- Trösklar kontrolleras
- Väggarna runt bad i angränsande rum bör ges möjlighet att andas
- Golvlistor kontrolleras

Enligt skrivelsen kommer åtgärderna att påbörjas snarast.

fortsättning § 58

2009-04-28

Dnr 2008-1136

Ärendets fortsättning

Miljökontoret ansåg inte att föreslagna åtgärder var tillräckliga för avhjälpa pågående fuktskador. Inga tidsangivelser fanns heller för när åtgärderna beräknades påbörjas och avslutas. I nytt delegationsbeslut 2009-02-23 förelades därför fastighetsägaren att inkomma med detta. Som svar på beslutet inkom fastighetsägaren med skrivelse innehållande samma åtgärder som tidigare samt en upplysning om att hyresgästerna informeras om att väggar runt badrum ska ges utrymme för luftväxling och att en självuttorkning kan påbörjas därefter. Tidsangivelser för när åtgärderna skulle utföras och vara klara fanns med, samt tid för efterkontroll till aug/sept 2009.

I nytt delegationsbeslut 2009-03-17 förelades fastighetsägaren att inkomma med förslag på aktiva åtgärder för att avhjälpa pågående fuktskador. Protokoll/underlag från konsult som utförde undersökningarna, med mätresultat från undersökning av varje lägenhet skulle också redovisas.

Redovisning från fastighetsägaren

I svarsskrivelse 2009-03-30 anger fastighetsägaren att något obehag för miljön inte har konstaterats. Han menar att om hyresgästen respekterar de normala regler och beteende som är brukligt bör åtgärderna räcka till för att återställa väggarna till normala värden. Eftersom väggarna består av betong eller lättbetong föreligger en viss tröghet i denna typ av väggar och samtidigt är det en fördel vid denna typ av fenomen. Fastighetsägaren meddelar också att åtgärderna som tidigare föreslagits är avslutade och klara i lägenheterna. Som förslag på ytterligare åtgärd anges att en värmefläkt kan sättas in under en kort period så att uttorkningen kan ske snabbare, om hyresgästen accepterar det.

Efter att kallelsen skickats ut inkom fastighetsägaren med skrivelse där han meddelar att han av etiska och moraliska skäl inte kan redovisa protokoll/underlag med mätresultat från samtliga lägenheter. De som kan redovisas är de två lägenheter (11B/12 och 13B/17) där klagomål inkommit. Redovisning har lämnats för de två lägenheterna. I övrigt anser fastighetsägaren att utförda åtgärder haft önskad effekt och att fortsatta kontroller kommer att ske. Information har gått ut till boende om deras ansvar, fastighetsägaren meddelar också att de boende är nöjda med de åtgärder som vidtagits.

fortsättning § 58

2009-04-28

Dnr 2008-1136

Miljönämndens skäl för beslut

Enligt miljöbalken (SFS 1998:808), 5 avd. 26 kap. 19 §, skall den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det.

Enligt 9 kap. 9 §, skall bostäder och lokaler för allmänna ändamål brukas på ett sådant sätt att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer och hållas fria från ohyra och andra skadedjur. Ägare eller nyttjanderättshavare till berörd egendom skall vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten av eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Enligt förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, skall en bostad, i syfte att hindra uppkomst av olägenhet för människors hälsa, särskilt

- ge betryggande skydd mot värme, kyla, drag, fukt, buller, radon, luftföroreningar och andra liknande störningar,
- ha tillfredsställande luftväxling genom anordning för ventilation eller på annat sätt,
- medge tillräckligt dagsljus,
- hållas tillfredsställande uppvärmd,
- ge möjlighet att upprätthålla en god personlig hygien,
- ha tillgång till vatten i erforderlig mängd och av godtagbar beskaffenhet till dryck, matlagning, personlig hygien och andra hushållsgöromål.

Enligt Socialstyrelsens allmänna råd (SOSFS 1999:21) om tillsyn enligt miljöbalken – fukt och mikroorganismer bör tillsynsmyndigheten, vid bedömning av om fukt och mikroorganismer i bostäder och allmänna lokaler innebär olägenhet för människors hälsa, beakta bland annat om;

- det förekommer synlig mikrobiell växt och/eller mikrobiell lukt i bostadsrum eller lokaler för allmänna ändamål,
- mikroorganismer eller mikrobiell lukt befaras spridas från byggnadskonstruktion eller från t ex källare, grund eller vind, till bostadsrum eller andra rum där människor vistas stadigvarande,
- fuktskador inte åtgärdas och detta innebär en risk för att mikroorganismer kan växa till.

fortsättning § 58

2009-04-28

Dnr 2008-1136

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 9 §, får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar, och andra beslut som meddelats med stöd av balken skall efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

Enligt miljöbalken, 5 avd. 26 kap. 22 §, är den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön, eller den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet från sådan verksamhet, skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller den som upplåter en byggnad för bostäder eller för allmänna ändamål, om det finns skäl att anta att byggnadens skick medför olägenhet för människors hälsa.

Miljökontorets bedömning

Enligt delegationsbeslutet skulle protokoll/underlag från undersökningen, med mätresultat från varje lägenhet redovisas. Då detta inte inkommit kan ingen bedömning göras av om föreslagna åtgärder är tillräckliga eller ej.

Miljökontoret anser att detta måste inkomma för att kunna bedöma om det är tillräckligt att värmebläkt sätts in i lägenheterna.

Den redovisning som efter kallelens utskick inkommit för lägenheterna 11B/12 och 13B/17 är mycket bristfällig. Det saknas förklaring till vad siffrorna angående fuktillstånd avser, om det är mätningar vid olika tillfällen eller samma tillfälle på olika ställen, vad som avses med vägg 1, 2, 3 respektive 4, var på väggen mätning utförts.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 14 och 19 §§, förelägga fastighetsägaren Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB (org.nr. 556383-1816), att senast 2009-05-11, inkomma med protokoll/underlag med mätresultat från varje lägenhet, från den undersökning som utförts 2009-01-19 av oberoende och sakkunnig, vid vite om 30 000 kronor.

Underlagen skall innehålla förklaringar av de siffror som anges, ritning som visar var mätning utförts samt när mätningarna utförts.

Miljönämnden beslutar vidare delegera till nämndens ordförande att ansöka om utdömmande av vitet om inte begärda handlingar inkommer.

Sändlista: Fastighetsskötsel & Underhåll i Skåne AB

§ 59

2009-04-28

Lokala hälsoskyddsföreskrifter för Hörby kommun

Nu gällande lokala hälsoskyddsföreskrifter för Hörby kommun, som antogs av kommunfullmäktige i beslut 2008-02-25, § 26, är till vissa delar i behov av en revidering. Revideringen är bl.a. föranledd av att miljönämnden håller på att ta fram handläggningsrutiner för fastbränsleeldning.

Miljökontoret har tagit fram förslag till reviderade lokala hälsoskyddsföreskrifter för Hörby kommun (bilaga 20 A).

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar föreslå att kommunfullmäktige gör en revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna för Hörby kommun, att gälla från och med 2009-07-01, i enlighet med bilaga 20 A till detta beslut.

Sändlista: Kommunfullmäktige

§ 60

2009-04-28

Dnr 2009-567

Vindkraftspolicy för Hörby kommun

Miljönämnden har fått förslag till vindkraftspolicy för Hörby kommun på remiss från kommunstyrelsen (bilaga 21 A). Yttrandetiden går ut 2009-06-30. Ärendet kommer upp för yttrande på miljönämndens nästkommande sammanträde 2009-06-09

Samhällsbyggnadschef Ingmar Tykesson informerar miljönämnden om förslaget på dagens sammanträde.

Miljönämndens ledamöter bereddes möjlighet att ställa frågor och lämna synpunkter.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden noterar informationen.

§ 61

2009-04-28

Delegationsbeslut

Miljönämndens delegationsbeslut 2009-03-02 – 2009-04-20 redovisas genom bilaga 22A.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar godkänna redovisningen av miljönämndens delegationsbeslut 2009-01-19 – 2009-03-02.

§ 62

2009-04-28

Meddelanden

Kommunfullmäktiges beslut 2009/§ 30 om besparingsåtgärder 2009-2010 samt ändrade ekonomiska ramar i budget 2009 med anledning av besparingsförslagen.

Förordnande av miljöinspektör Håkan Bergknut som miljöchef under perioden 2009-04-16 – 2009-04-25.

Upprättad förteckning över allmänna handlingar som överlämnats till Länsstyrelsen i Skåne län i samband med djurskyddskontrollens övergång, inklusive bekräftelse på mottagande.

Skrivelse från samhällsbyggnadschef Ingmar Tykesson till kommunstyrelsen angående kartläggning av ofrivillig deltidsanställning.

Revisionsrapport övergripande granskning av nämndernas egenkontroll.

Länsstyrelsen i Skåne län

Beslut om tillstånd för Econova Garden AB till täktverksamhet på fastigheten Råby 28:3.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden noterar redovisade meddelanden.

§ 63

2009-04-28

**Återkallande av ansökan om verkställande av beslut hos
Kronofogdemyndigheten - Brunstorp 1:8****Miljönämndens beslut 2008-03-11, § 27**

Miljönämnden beslutar med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9 och 17 §§, förelägga fastighetsägaren Gunnel Nilsson, pers.nr. 19450130-4242, att senast inom en vecka från delfåendet av detta beslut ta bort avfallet från fastigheten Brunstorp 1:8 och lämna detta för godkänt omhändertagande.

Om beslutet inte blir åtlytt inom en vecka uppdrar miljönämnden åt miljökontoret att ansöka om verkställan av beslutet hos kronofogdemyndigheten.

Ny fastighetsägare

Gunnel Nilsson är från och med 2009-02-11 ej längre ägare till fastigheten då den sålts till Svenska Kraftnät AB. Miljökontoret har vidtalat Svenska Kraftnät AB som är informerade i ärendet och agerar utan dröjsmål.

Kommunikation i ärendet kommer fortsättningsvis ske med Svenska Kraftnät AB.

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar återkalla ansökan om verkställande av beslut 2008-03-11, § 27.

Sändlista: Kronofogdemyndigheten