

Plats och tid	Kommunförvaltningen, kl. 13.00-16.15	
Beslutande	Ruben Ström (kd), ordförande Birger Torkildsen (m) ledamot, §§ 276-298 Gunnar Bergquist (s), ledamot Staffan Salomonsson (m), ledamot Anders Larsson (c) ledamot Michael Keismar (fp), ledamot Kjell Vallette (spi) ledamot	
Övriga deltagande	Christel Kjäll-Larsson, (fp) ledamot, §§ 273-275 Anja Andrén, planarkitekt, delvis Kristine Zetterström, byggnadsinspektör Alf Svensson, byggnadsinspektör Ingmar Tykesson, samhällsbyggnadschef, delvis Maria Löfgren, planeringsarkitekt, delvis Lena Hjalmarsson, nämndssekreterare Peter Frost-Olsson, bostadsanpassningshandläggare , § 299 Kristina Hermansson, konsult Ramböll Sverige AB, §§ 275-277 Christel Kjäll-Larsson, (fp) ersättare §§ 276-299	
Utses att justera	Kjell Vallette (spi)	
Underskrifter Sekreterare	_____	Paragrafer 273-298
	Lena Hjalmarsson	
Ordförande	_____	
	Ruben Ström	
Justerande	_____	
	Kjell Vallette	

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd	Byggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2007-12-13	
Datum för anslags uppsättande	2007-12-19	Datum för anslags nedtagande 2008-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen	
Underskrift	_____	
	Lena Hjalmarsson	

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 273

**Godkännande av föredragningslista**

§-Nr	Ärenderubrik	Sidnr
273	Godkännande av föredragningslista	2-3
274	Val av justerande och tid för justering	4
<b>Detaljplaner</b>		
275	Detaljplan för område vid Källhaga	5
276	Detaljplan för kv Lindholmen 37	6
277	Detaljplan för bostäder på Elisefarm	7
278	Detaljplan för del av fastigheterna Äspinge 1:23 och 15:11, förfrågan	8
<b>Bygglov och förhandsbesked</b>		
279	Hörby Råbelöv 1, tillbyggnad av industrilokaler	9
280	Hörby Myrö 5, tillbyggnad av enbostadshus samt fasadändring (puts)	10
281	Hörby Toverum 1, tillbyggnad av garage	11
282	Hörby Trulstorp 1:26, ansökan om förhandsbesked	12
283	Hörby Stavröd 8:5, uppförande av mast/torn (54 m) samt 2 teknikbodar	13
284	Hörby Osby 37:2, uppförande av mast (36 m) samt 2 teknikbodar	14
<b>Ekonomi, delegationsbeslut, meddelande och övrigt</b>		
285	Ekonomisk redovisning, månadsuppföljning november 2007	15
286	Byggnadsnämndens internkontroll 2007	16
287	Kvarters- och gatunamn på Norra Industriparken	17
288	Taxa för byggnadsnämndens verksamhet	18-19
289	Ändring i attestordning	20
290	Ersättningskrav Hörby Råby 3:61, yttrande till kommunledningskontoret	21
291	Delegationsbeslut	22-23
292	Meddelanden	24
293	Extra sammanträde	25
294	Karaktärsprogram för Wihlborgsområdet och Skarpskyttegatan, kv Härkeberga	26
<b>Ingripande</b>		
295	Hörby Lyby 13:13, yttrande till länsrätten	27-29
296	Hörby Snogeholm 8, utdömande av vite	30-31
297	Hörby Snogeholm 8, behov av åtgärder på byggnad och tomt	32
298	Avslutning	33

Forts.§ 273

**Bostadsanpassningsbidrag § 299**

Följande ärende föreslås tillkomma:

**Ekonomi, delegationsbeslut, meddelande och övrigt**

- \* Extra sammanträde i januari 2008
- \* Karaktärsprogram för Wihlborgsområdet och Skarpskyttegatan, kv Härkeberga

**Byggnadsnämndens beslut:**

Föredragningslistan godkännes med föreslagen förändring.

§ 274

**Val av justerande och tid för justering**

Kjell Vallette (spi) står i tur enligt upprättad lista.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Kjell Vallette (spi) utses att justera dagens protokoll.  
Justeringen äger rum 2007-12-19, kl. 10.00.

§ 275

Dnr P 0010/2006

**Detaljplan för område vid Källhaga – utställning**

Tidigare beslut i BN §§ 173/06, 290/06, 41/07,123/07, 235/07

**Ärendebeskrivning**

Byggnadsnämnden har i beslut 2006-08-17, § 173 uppdragit åt plan- och byggkontoret att påbörja arbetet med att upprätta detaljplan.

Detaljplanen ersätter befintliga detaljplaner över området. Området ligger i Hörby tätorts nordvästra hörn och består idag av friväxande grönska. Delen närmast Källhaga serviceboende ska möjliggöra fler servicelägenheter.

Planprogram dat 2007-05-15.

Planprogramsamrådsredogörelse dat 2007-10-08.

Samrådshandlingar dat 2007-10-08.

Samrådsredogörelse dat 2007-12-03 redovisades (bilaga).

Utställningshandlingar dat 2007-12-03 redovisades.

**Byggnadsnämndens beslut:**

- 1 Enkelsidig parkering tas bort för att siktförhållandena skall tillgodses.
2. Planförslaget godkännes för utställning.

§ 276

Dnr P 0009/2006

**Detaljplan för Lindholmen 37 - utställning****Ärendebeskrivning**

Tidigare beslut i BN §§ 170/06, 260/06, 66/07, 233/07

Byggnadsnämnden har i beslut 2007-03-15, § 66 uppdragit åt Plan- och byggkontoret att upphandla detaljplanen samt att teckna avtal med exploatören om plankostnaderna.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse på fastigheten Lindholmen 37. Planområdet ligger i södra delen av Hörby utmed Råbygatan, strax söder om Liljegatan.

Samrådshandlingar dat 2007-10-08.

Samrådsredogörelse dat 2007-12-03 redovisades (bilaga).

Utställningshandlingar dat 2007-12-03 redovisades.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Planförslaget godkännes för utställning.

§ 277

Dnr PI 0007/2007

**Detaljplan för bostäder i anslutning till Elisefarm –Golf Club -  
programsamråd**

Tidigare beslut i BN § 177/07

**Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har fått i uppdrag att upprätta detaljplan för bostäder på Elisefarm.

I Hörby kommun finns en golfbana, Elisefarms Golf Club. Golfbanan ligger över kommungränsen till Höör och Eslövs kommuner.

Ägaren till Elisefarms golfbana vill bygga bostäder i anslutning till golfbanan. Hörby kommun avser klarlägga förutsättningar för ny bostadsbebyggelse samt dra upp riktlinjer som skall ligga till grund för fortsatt planläggning av en bostadsutbyggnad på Elisefarm.

Programsamrådshandlingar upprättade 2007-12-03 redovisades.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden godkänner planprogrammet för samråd.

§ 278

Dnr P 0008/2007

**Detaljplan för del av fastigheterna Äspinge 1:23 och 15:11, förfrågan****Ärendebeskrivning**

Per Nord, Jane Valter-Nord och Lennart Sjöstedt, Hörby, önskar byggnadsnämndens ställningstagande till att upprätta detaljplan för de aktuella områdena.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Ärendet återremitteras till förvaltningen för att inhämta Vägverkets yttrande.

§ 279

Dnr L 0322/2007

**Hörby Råbelöv 1, Slagtoftavägen 13****Ärendebeskrivning**

Ingemar Gunnarsson, Hörby, ansöker om bygglov för tillbyggnad av industrilokaler.

Utökning av byggnaden för kontors och personalutrymmen 150 m<sup>2</sup>samt källare för lager 89 m<sup>2</sup>.

Tillbyggnaden kommer till en del att ligga på mark som inte får bebyggas (mot Mejerigatan) ända ut mot gatumark (trottoaren).

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig senast 2007-12-17.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden uppdrar åt byggnadsinspektören att bevilja bygglov på delegation under förutsättning att inga negativa yttrande inkommit.

§ 280

Dnr L 0293/2007

**Hörby Myrö 5, Johannagatan 1****Ärendebeskrivning**

Annika Johnsson, Hörby, ansöker om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt fasadändring (puts).

Detaljplan 99/1983 som medger bygg rätt på 197 m<sup>2</sup> på tomten. Befintliga byggnader upptar 154,8 m<sup>2</sup>.

Tillbyggnad bostadshus 32,8 m<sup>2</sup> och uterum 22,7 m<sup>2</sup>. Totalt 210,3 m<sup>2</sup>.

Fasadförändring från tegel till puts.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig.

Ägarna till fastigheterna Myrö 6 och Mostorp 12 har yttrat sig och har inget att erinra.

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Bygglov beviljas för tillbyggnaden.
2. Ansökan avslås för fasadändring från tegel till puts med hänvisning till Plan- och bygglagen 3 kap 10 §, då den sökta åtgärden skulle förändra karaktären på huset och bryta upp helheten i området.
3. Då beslutet kan bli avslag beträffande fasadändringen beredes sökanden tillfälle att yttra sig över byggnadsnämndens beslut.  
Yttrandet skall vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2008-01-04.

§ 281

Dnr L 0291/2007

**Bygglov, Hörby Toverum 1, Gullregngatan**

Tidigare beslut i BN §§ 263/06, 294/06

Sökande:

Heinz Bayer

Gullregngatan 9

242 35 Hörby

Ansökan avser

**Tillbyggnad av garage**

Byggnadsnämnden beslutade 2006-12-07, § 294 att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage.

Beslutet överklagades till länsstyrelsen av sökande.

Länsstyrelsen beslöt 2007-11-14, att bifalla överklagandet och upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.

Detaljplan 105/1989 medger en byggrätt på 250 m<sup>2</sup>.

Befintliga byggnader upptar 207 m<sup>2</sup>.

Tillbyggnad av garage 14 m<sup>2</sup>. Totalt 221 m<sup>2</sup>.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter

 Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar

Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter

3.947:-

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 282

Dnr L 0331/2007

**Hörby Trulstorp 1:26, förhandsbesked - Trulstorp 4321****Ärendebeskrivning**

Carin Johanson, Falsterbo, ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och ekonomibyggnad.

Byggnadsnämnden har 2005-09-15, § 211 lämnat positivt förhandsbesked och tiden har löpt ut.

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Byggnadsnämnden lämnar positivt förhandsbesked för den sökta åtgärden.
2. Detta tillstånd är bindande för prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför ej rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Avgift: 1.960:-

§ 283

Dnr L 0268/2007

**Bygglov, Hörby Stavröd 8:5, Stavröd**

Sökande:

3G Infrastructure Services AB

Box 562

371 23 Karlskrona

Ansökan avser

**Uppförande av mast/torn (54 m) samt 2 teknikbodar**

Berörda grannar och myndigheter har beretts tillfälle att yttra sig.

Sju grannar har ingen erinran.

Stavröd 4:10, 1:5, 2:6 och 5:10 har ställt sig negativa till etableringen. Främst har oro för hälsa framförts. Även att en mast stör landskapsbilden och kulturvärdena har nämnts.

Länsstyrelsen bedömer att påverkan inte kommer att bli så påtaglig att ett avslag kan motiveras. Försvarsmakten har inget att erinra.

Vägverket har inget att erinra.

Miljökontoret anser att möjlig samlokalisering skall visas och motivering av vald plats skall redovisas.

3G Infrastructure Services AB har svarat på miljökontorets yttrande.

Inom placeringsområdet finns inga befintliga master att samlokalisera med.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter

 Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan-och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar

Se bilagda blankett

Anmälan

Bygglovavgifter

10.416:-

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 284

Dnr L 025072007

**Bygglov, Hörby Osby 37:2, Osby**

Sökande:  
3G Infrastructure Services AB  
Box 562  
371 23 Karlskrona

Ansökan avser

**Uppförande av mast/torn (36 m) samt 2 teknikbodar**

Berörda grannar och myndigheter har beretts tillfälle att yttra sig.

Osby 23:7, 23:8, 23:9 och 33:2 har ställt sig negativa till etableringen. Främst har man angett att i området finns redan kraftledningar som stör landskapsbilden och oro för ytterligare en källa till hälsorisk.

Länsstyrelsen bedömer att påverkan på landskapsbilden inte blir så negativ att avslag kan motiveras och att placeringen inte påtagligt skadar riksintresset för naturvård.

Försvarsmakten har inget att erinra.

Vägverket har inget att erinra.

Miljökontoret anser att möjlig samlokalisering skall visas och motivering av vald plats skall redovisas.

3G Infrastructure Services AB har svarat på miljökontorets yttrande.

Inom placeringsområdet finns inga befintliga master att samlokalisera med.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Bygglov beviljas.

Föreskrifter

 Kompletterande handlingar ska inges till byggnadsnämnden Bifogade föreskrifter ska iakttas

Sökanden erinras om:

- de regler som kan finnas i Lag om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (SFS 1994:847)
- byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd kan komma att krävas om det gäller bostad, se Plan- och bygglagen 9 kap 12 §. Byggnadsarbetena får ej påbörjas före bevis om att sådana försäkringar tecknats.
- att åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk
- att detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats senast fem år från beslutsdatum.

Hur man överklagar  
Anmälan

Se bilagda blankett

Bygglovavgifter

10.416:-

Justerande

Utdragsbestyrkande

§ 285

**Ekonomisk redovisning, månadsuppföljning**

**Ärendebeskrivning**

Ekonomikontorets månadsuppföljning för november 2007.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Informationen noteras.

§ 286

Dnr A 0001/2001

**Byggnadsnämndens internkontroll – uppföljning av detaljplaner, rutindokument och handläggningsrutiner – in- och utdata vad avser ekonomisystemet****Ärendebeskrivning**

Förvaltningen lämnar följande lägesrapport för detaljplaner (bilaga)

**In- och utdatarapportering vad avser ekonomisystemet**

In- och utdatarapportering sker via Raindance och handläggare har möjlighet att ta ut information via Rainbow där Rainbow är ett system för sällan användare. Inrapportering av leverantörsfakturer sker via e-handelsportalen och hanteras helt elektroniskt.

Personalrapportering av avvikelser sker via Självservice där alla som är anslutna till datornätet själv kan rapportera ledigheter och tjänstgöring. Övriga uppgifter sker via personalsystemet som hanteras av personalkontoret. Utdata från personalsystemet till förvaltningen sker via datalistor.

**Uppföljning av rutindokument och handläggningsrutiner**

Bevakning av att rutindokument och handläggningsrutiner följs görs av nämndssekreteraren. Avvikelse rapporteras till samhällsbyggnadschefen.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Informationen noteras.

§ 287

Dnr A 0011/2007

**Kvartersnamn- och gatunamn på Norra Industriparken****Ärendebeskrivning**

Plan- och byggkontoret har av kultur- och fritidsnämnden begärt förslag på kvarters- och gatunamn på Norra Industriparken.

Kultur- och fritidsnämnden har i beslut 2007-11-13, § 115 föreslagit kvartersnamnen Örbyhus och Ulvsunda, samt gatunamnet Guldgatan.

**Byggnadsnämndens beslut:**

1. Byggnadsnämnden föreslår kvartersnamnen Örbyhus och Ulvsunda, samt gatunamnet Guldgatan enligt bilagd karta.
2. Föreslagna kvarters- och gatunamn översänds på remiss till Polismyndigheten, Räddningstjänsten, Falck Ambulans AB, Tekniska kontoret, Posten samt Lantmäterimyndigheten.
3. Yttrandet skall vara byggnadsnämnden till handa 2008-01-07.

§ 288

Dnr A 0006/2003

**Taxa för byggnadsnämndens verksamhet****Ärendebeskrivning**

Byggnadsnämndens taxa är utformad så att avgiftsnivån skall regleras med utgångspunkt från hur stor del av den objektsinriktade verksamheten som skall avgiftsfinansieras.

Kommunfullmäktige beslutade 1991 att kostnader för verksamhet med bygglov, byggnämnan och detaljplanering skulle till 75 % finansieras via bygglovs- och planavgifter.

För att reglera avgiftsnivån finns en faktor (G) som senast år 2000 bestämdes till 28.

Byggnadsnämnden har möjlighet att inom ramen för av kommunfullmäktige beslutade kostnadstäckningsram reglera avgiftsnivåer.

Behov att ändra kan till exempel uppstå om man finner att en viss ärendegrupp är mer arbetskrävande än vad ursprungligen bedömts.

Ett annat skäl till korrigerings kan vara att kostnader för exempelvis detaljplanering långsiktigt ökat eller minskat.

Det har blivit allt tydligare att handläggning av ansökningar om bygglov för vindkraftverk är mer arbetskrävande än vad som från början bedömts. Vindkraftverk med navhöjd överstigande 20 meter kräver ökad yttrandekrets och handläggningstiden kan överstiga ett år eller mer.

Bygglovsavgift för de enklaste ärendena är 280 kronor och synpunkter har framförts att minimidebiteringen bör ökas till 728:- kronor.

Kostnader för detaljplanering har det senaste året markant ökat och kostnadstäckningen via avgifter är mycket låg för detaljplanering.

Finansiering av detaljplaner är dock av komplex natur och bör ses i ett längre perspektiv.

**Kompletterande förklaring verk högre än 20 meter**

Bygglovsavgift för vindkraftverk är idag	8.400:-
Byggnämnavgift för dito	2.016:-
	<hr/>
	10.416:-

Efter förändring

Bygglovsavgift	16.800:-
Byggnämnavgift	2.016:-
	<hr/>
	18.816:-

Forts. § 288

**Byggnadsnämndens beslut:**

Taxa upprättad 1995-05-18 ändras enligt följande:

1. Sidan 9 under rubriken "Övriga anläggningar och anordningar" 5 rader upphör att gälla och ersätts med följande.

**Övriga anläggningar och anordningar**

	OF	n
Hissar, tunnlar, bergrum, cistern, simbassäng, skylt Skylt som i första hand avses att synas på långt håll.	4	
Torn, radio- och telemaster samt vindkraftverk med navhöjd maximalt 20 meter.	4	$n_1=3$
Vindkraftverk med navhöjd 20 meter och högre. Gäller enstaka verk eller grupp om maximalt 3 stycken.	4	$n_3=6$

Vid grupp med antal verk överstigande 3 st debiteras utöver ovanstående samma belopp för varje grupp om 1-3 verk.

**Förklaringar:**

OF= Objektsfaktor (beror normalt av byggnadens eller anläggningens storlek).

$n_1$  och  $n_3$  = Justeringsfaktor som skall tillämpas vid framräkning av bygglovsavgift.

2. Vid enklaste ärendena, exempelvis fasadändring och ändring av takmaterial bestäms handläggningsfaktorn (HF) till 12.  
Detta betyder att minimidebiteringen med bibehållet grundbelopp (G) blir 728 kronor.
3. Förändringarna skall tillämpas fr o m 2008-01-01.
4. Plan- och byggkontoret uppdrages att utreda storleken på planavgiften och grundbeloppet för att beslutad avgiftsfinansiering skall kunna nås.

§ 289

Dnr A 0009/2006

### **Ändring i attestordning**

#### **Ärendebeskrivning**

Förslag till ändring i attestordning för byggnadsnämndens verksamhet föreligger .

Bilaga: Attestordning

#### **Byggnadsnämndens beslut:**

Godkänner attestordningen att gälla fr o m 2008-01-01.

§ 290

Dnr L 0127/2006

**Ersättningskrav, fastigheten Hörby Råby 3:61****Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret vill ha byggnadsnämndens synpunkter på skrivelse dat 2007-10-19.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Byggnadsnämnden lämnar här synpunkter på byggherrens framställan dock endast inom bygglagsstiftningens ramar.

Bygglov beviljades den 18 maj 2006 och i med det har platsen ansetts som lämplig för bebyggelse.

Byggnadsinspektör Alf Svensson har förutom vid utstakning besökt platsen när en brunn hittats nära byggnaden.

Vid den okulära besiktningen framkom inte något skäl till att stoppa byggnadsarbetet.

Närheten till brunnen var inte allvarligare än att byggnaden kunde uppföras på tänkt plats under förutsättning att byggherren tog hänsyn till brunnen för grundkonstruktionens dimensionering och utformning.

Byggherren har det fulla ansvaret för byggnadsverkets utformning, även geokonstruktioner.

§ 291

### **Redovisning av delegationer**

**Av byggnadsinspektör Kristine Zetterström fattade delegationsbeslut under tiden 2007-10-26 – 2007-11-25.**

#### **Bygglov**

L 1210/2007 – L 1214/2007, L 1217/2007 – L 1219/2007,  
L 1221/2007 – L 1229/2007

#### **Avskrivna bygglov och förhandsbesked**

L 1215/2007 – L 1216/2007

#### **Kontrollplaner**

KP 0083/2007 – KP 0092/2007, KP 0094/2007 – KP 0097/2007

#### **Godkännande av kvalitetsansvarig**

KA 0083/2007 – KA 0084/2007, KA 0091/2007, KA 0095/2007

#### **Rättidsprövning av överklagade ärende**

RÄP 0011/2007 – RÄP 0017/2007

**Av byggnadsinspektör Alf Svensson fattade delegationsbeslut under tiden 2007-10-26 – 2007-11-25.**

#### **Kontrollplaner**

KP 0098/2007 – KP 0101/2007

#### **Godkännande av kvalitetsansvarig**

KA 0100/2007 – KA 0101/2007

**Av samhällsbyggnadschef Ingmar Tykesson fattade delegationsbeslut under tiden 2007-10-26 – 2007-11-25.**

#### **Förrättningar**

FBM 0008/2007 – FBM 0009/2007

Forts. § 291

**Av bostadsanpassningshandläggare Peter Frost-Olsson fattade delegationsbeslut under tiden 2007-10-26 – 2007-11-25.**

**Bostadsanpassningsbidrag**

BAB 0078/2007 – BAB 0082/2007

**Byggnadsnämndens beslut:**

Redovisningen godkännes.

§ 292

### **Meddelanden**

1. Kommunfullmäktiges beslut 2007-10-22, § 109, ny taxa för avskrift mm allmänna handlingar.
2. Kommunfullmäktiges beslut 2007-10-22, § 113, budget 2008 och planer för 2009-2010.
3. Kommunfullmäktiges beslut 2007-10-22, § 108, nytt gatunamn (Postmästaregatan).
4. Kommunstyrelsens beslut 2007-11-12, § 175, redovisning av personliga lönetillägg samt principer för lönetillägg.
5. Detaljplan Norra delen av Industriparken, lagakraftbevis.
6. Detaljplan för del av kv Sofiero, lagakraftbevis.

### **Byggnadsnämndens beslut:**

Redovisningen godkännes.

§ 293

**Extra sammanträde januari 2008**

**Ärendebeskrivning**

Förslag på extra sammanträde i januari 2008.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Extra sammanträde skall ske den 14 januari 2008, kl. 14.00

§ 294

**Karaktärsprogram för Wihlborgsområdet och Skarpskyttegatan, kv  
Häckeberga**

Tidigare beslut BN § 178/07

**Ärendebeskrivning**

Byggnadsnämnden har fått i uppdrag att upprätta karaktärsprogram för områdena.

**Byggnadsnämndens beslut:**

Informationsmöte skall ske den 30 januari 2008, kl 16.00.

§ 298

### **Avslutning**

#### **Ärendebeskrivning**

Ordförande tackade för det gångna året samt önskade ledamöter och ersättare samt plan- och byggkontorets personal God jul och gott Nytt år.

Ledamöter och ersättare samt personal önskade ordförande detsamma.