

Taxa för kommunstyrelsens verksamhet enligt plan- och bygglagen

Enligt 12 kap i plan- och bygglagen (2010:900) får kommunen ta ut avgifter för ärenden om bland annat detaljplaner och dess underlag.

Följande taxa gäller för kommunstyrelsens verksamhet enligt plan- och bygglagen i Hörby kommun.

Inledande bestämmelser

1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. Plankostnad för framtagande/ändring och upphävande av detaljplaner (planavtal)
2. Planbesked

Moms (Mervärdesomsättningsskatt) debiteras inte.

Allmänna bestämmelser

2 §

Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellen i bilaga 1.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger kommunstyrelsen rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Plankostnad (planavtal)

Plankostnad tas ut för framtagande/ändring och upphävande av detaljplaner. Kostnaden regleras via planavtal, kostnaden bestäms genom uppskattad tid multiplicerat med aktuellt timpris, kostnadsberäkning tas fram utifrån mall *Plankalkyl*.

Planbesked

Vid beslut om planbesked tas kostnad ut enligt följande tre kategorier:

Kategori 1 - alla åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3

Kategori 2 - komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning

Kategori 3 - åtgärder som innebär mindre ändring eller mindre tillägg till gällande detaljplan, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet

Kommunens principer för uttag av planbesked framgår av bilaga 1.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är 1025 kronor.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar kommunstyrelsen om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner kommunstyrelsen att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

3 §

Ändring av taxan

Ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 §

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts kommunstyrelsens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

5 §

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 2021-08-31 och gäller för ärenden inkomna från detta datum.

Bilaga 1 – Taxetabell för plankostnad, planavgift och planbesked

Taxetabeller för plankostnad, planavgift och planbesked		
1	Plankostnad för framtagande/ändring och upphävande av detaljplaner	
	Ärendetyp	Avgift
	Regleras via planavtal, kostnaden bestäms genom uppskattad tid multiplicerat med aktuellt timpris, kostnadsberäkning tas fram utifrån mall Plankalkyl	
2	Planbesked	
	Ärendetyp	Avgift
2.1	Planbesked kategori 1 (alla åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3)	15 375 kr
2.2	Planbesked kategori 2 (komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning)	20 500 kr
2.3	Planbesked kategori 3 (åtgärder som innebär mindre ändring eller mindre tillägg till gällande detaljplan, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet)	10 250 kr